



О.УСТИЧ

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

04.12.2023

м.Вараш

№ 554-ПРВ-23-4320

Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та оголошення аукціону

Враховуючи заяву Павлової С.М. вх.№957-4300-13-23 від 27.11.2023, лист комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 08.11.2023 № 4570-1361-23, відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Вараської міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), керуючись статтею 29, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

#### ВИРІШИВ:

1. Погодити передачу в оренду шляхом проведення аукціону об'єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади, та включений до Переліку першого типу – нежитлове приміщення №152 в гуртожитку, загальною площею 13,20 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 2.

2. Орендодавцю – Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:



Виконавчий комітет Вараської міської ради  
№ 554-ПРВ-23-4320 від 04.12.2023 10:06:23  
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ  
МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
5E984D526F82F38F040000000BC2301E0AA7404

2.1. В зв'язку з проведенням технічної інвентаризації нерухомого майна та реєстрації за ним права комунальної власності, відобразити наступні зміни відповідного об'єкта оренди в електронній торговій системі:

назву об'єкта оренди викласти у такій редакції: «Нежитлове приміщення №152 в гуртожитку», в зв'язку з виключенням з об'єкту оренди підсобного приміщення №154;

площу об'єкта оренди змінити із «23,60 м<sup>2</sup>» на «13,20 м<sup>2</sup>».

2.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди п'ять років з правом передачі майна в суборенду.

2.3. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення та опублікувати оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

2.4. За результатами аукціону укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та розмістити його в електронній торговій системі з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

