 Д.Ющук

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

# П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я

**15.06.2023 м.Вараш № 250-ПРВ-23-4320**

Про погодження передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності Вараському центру соціальних служб та послуг

(мкр-н Будівельників, 3)

 Враховуючи листи Вараського міського центру соціальних служб департаменту соціального захисту та гідності виконавчого комітету Вараської міської ради від 28.04.2023 №129/02-08/23, комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 26.05.2023 №4570-506-23, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634, рішення Вараської міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), керуючись статтею 29, частиною п’ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити передачу в оренду Вараському центру соціальних служб та послуг без проведення аукціону об’єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади, та внесений до Переліку ІІ типу – нежитлові приміщення №№244-251 в громадському будинку, гуртожитку для проживання сімей, загальною площею 84,00 м2, що знаходиться за адресою: місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 3.
2. Орендодавцю – Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:
	1. Відобразити наступні зміни об’єкта оренди в електронній торговій системі:

назву об’єкта оренди викласти у такій редакції: «Нежитлові приміщення №№244-251 в громадському будинку, гуртожитку для проживання сімей», в зв’язку з приєднанням приміщення №244; площу об’єкта оренди змінити із «69,50 м2» на «84,00 м2».

* 1. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди – п’ять років.
	2. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».
	3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та оприлюднити його в електронній торговій системі з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».
1. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника.

Міський голова Олександр МЕНЗУЛ