

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

\_\_\_\_ **сесія** **VIII** **скликання**

**П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я**

**25.02.2024 м. Вараш № 3290-ПРР-VIII-4100**

Про затвердження громадянину Сургенту С.І. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється

Розглянувши клопотання громадянина Сургента Серафима Івановича від 17.02.2025 року, подану документацію із землеустрою, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником Книшук Н.О., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 20, 186, 206, пунктом 23 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити громадянину Сургенту Серафиму Івановичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури площею 0,1500 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства, та розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Лугова.

2. Змінити громадянину Сургенту Серафиму Івановичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5610700000:01:001:0208) площею 0,1500 га, що перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, та розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Лугова.

3. Землевласнику при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об’єкта площею 0,1172 га.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов’язків та постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова Олександр МЕНЗУЛ