

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

\_\_\_\_ **сесія** **VIII** **скликання**

**П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я**

**09.09.2024 м. Вараш № 3147-ПРР-VIII-4100**

Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянам Горбачику В.В., Горбачику В.А., Горбачику О.В., Горбачик С.В.

Розглянувши клопотання громадян Горбачика Василя Віталійовича, Горбачика Віталія Андрійовича, Горбачика Олександра Віталійовича, Горбачик Світлани Володимирівни від 23.08.2024 року, подану документацію із землеустрою, розроблену сертифікованим інженером – землевпорядником Книшук Н.О., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 116, 118, пунктом «г» частини першої статті 121, частиною першою статті 122, статтями 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 25, 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Горбачику Василю Віталійовичу (1/4 частки), громадянину Горбачику Віталію Андрійовичу (1/4 частки), громадянину Горбачику Олександру Віталійовичу (1/4 частки), громадянці Горбачик Світлані Володимирівні (1/4 частки), площею 0,1183 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Миру.

2. Передати громадянину Горбачику Василю Віталійовичу у спільну часткову власність (1/4 частки) земельної ділянки площею 0,1183 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0525) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Миру.

3. Передати громадянину Горбачику Віталію Андрійовичу у спільну часткову власність (1/4 частки) земельної ділянки площею 0,1183 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0525) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Миру.

4. Передати громадянину Горбачику Олександру Віталійовичу у спільну часткову власність (1/4 частки) земельної ділянки площею 0,1183 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0525) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Миру.

5. Передати громадянці Горбачик Світлані Володимирівні у спільну часткову власність (1/4 частки) земельної ділянки площею 0,1183 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0525) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Миру.

6. Право власності на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Землевласникам земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

8. З моменту виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок у розмірах і в порядку, передбачених чинним законодавством України.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов’язків та постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова Олександр МЕНЗУЛ