

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

\_\_\_\_ **сесія** **VIII** **скликання**

**П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я**

**01.08.2024 м. Вараш № 3079-ПРР-VIII-4100**

Про затвердження громадянину Максимчуку О.О. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється

 Розглянувши клопотання громадянина Максимчука Олександра Олександровича від 12.07.2024 року, подану документацію із землеустрою, розроблену сертифікованим інженером-землевпорядником Книшук Н.О., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 20, 186, 206, пунктом 23 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Затвердити громадянину Максимчуку Олександру Олександровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,25 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка, вулиця Незалежності.

 2. Змінити громадянину Максимчуку Олександру Олександровичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:014:0180) площею 0,25 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка, вулиця Незалежності.

 3. Землевласнику при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- санітарно-захисна зона навколо об’єкта площею 0,2251 га;

- прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах площею 0,0905 га.

 4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов’язків та постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

 Міський голова Олександр МЕНЗУЛ