



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

(нова редакція від 07.08.2023)

13.12.2021

м.Вараш

№ 1372

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі-підприємцю Жмурак Л.І.

Розглянувши заяву (клопотання) фізичної особи-підприємця Жмурак Любові Іванівни від 19.08.2021 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтею 12, частинами першою, другою статті 116, частиною першою статті 122, частиною першою статті 127, статтями 128, 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Жмурак Любові Іванівни на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 5620881200:01:004:0052) площею 0,0087 га, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Шкільна, 19/2, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у її користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки від 28.05.2012 року, зареєстрованого в Управлінні Держкомзему у Володимирецькому районі Рівненської області, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 28.05.2012 року за



Вараська міська рада  
№ 1372-Проект рішення міської ради-VIII-4100 від  
13.12.2021я МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ  
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503



36 812301322251 01001

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 831,12 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 27 703,87 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

