**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення Вараської міської ради «Про нову редакцію**

**Порядку виплати адресної допомоги на придбання житла для учасників антитеростичної операції, операції об’єднаних сил, членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО/ООС на 2021-2025 роки на умовах співфінансування №7100-П-03, затвердженого рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №38 (зі змінами)»**

У зв’язку з відсутністю у комунальній власності Вараської міської територіальної громади вільного житлового фонду, одним із способів розв’язання цієї проблеми по Програмі забезпечення житлом учасників антитерористичної операції, операції об’єднаних сил, членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО/ООС на 2021-2025 роки (далі – Програма) є придбання житла на умовах співфінансування – виділення часткової компенсації коштів із місцевого бюджету у розмірі 200,0 тис.грн.учасникам антитерористичної операції, операції об’єднаних сил, членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО/ООС (далі - учасники Програми) та за рахунок їх власних коштів. Фінансування відповідної Програми на теперішній час можливе лише за рахунок коштів місцевого бюджету, а також шляхом співфінансування від учасників Програми, та інших шляхів, не заборонених законодавством.

З метою належного забезпечення житлових умов учасників Програми на місцевому рівні, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання, створення їм сприятливого соціального середовища, більшість з яких не мають можливості самостійно забезпечити себе та свої сім’ї житлом, для реалізації заходів Програми в 2022 році виділено – 1 000 000 грн. Дані кошти, дозволять поліпшити житлові умови 5 учасникам Програми.

Згідно пункту 2.20. Розділу 2 Порядку виплати адресної допомоги на придбання житла для учасників антитерористичної операції, операції об’єднаних сил, членів сімей загиблих (померлих) учасників АТО/ООС на 2021-2025 роки на умовах співфінансування №7100-П-03, затвердженого рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №38 (зі змінами) адресна допомога може бути використана на придбання житла, а саме: житлового будинку, житлового приміщення (квартири, жилої площі в гуртожитках) в прийнятих в експлуатацію житлових будинках на території Вараської міської територіальної громади протягом одного року з дня зарахування коштів на спеціальний рахунок в уповноваженому банку.

До виконавчого комітету Вараської міської ради надійшло письмове звернення учасника Програми Борисенка Сергія Анатолійовича від 09.11.2022 про надання дозволу на придбання житла за межами Вараської міської територіальної громади.

Зняття обмеження щодо придбання житла тільки на території Вараської міської територіальної громади забезпечить учасникам Програми можливість реалізації свого права на використання адресної допомоги на придбання житла, а відтак на поліпшення своїх житлових умов.

Пропоновані зміни до п.2.20. Порядку:

Діюча редакція:

 2.20. Адресна допомога може бути використана на придбання житла, а саме: житлового будинку, житлового приміщення (квартири, жилої площі в гуртожитках) в прийнятих в експлуатацію житлових будинках **на території Вараської міської територіальної громади** протягом одного року з дня зарахування коштів на спеціальний рахунок в уповноваженому банку.

Пропонована редакція:

 2.20. Адресна допомога може бути використана на придбання житла, а саме: житлового будинку, житлового приміщення (квартири, жилої площі в гуртожитках) в прийнятих в експлуатацію житлових будинках **в будь-якому населеному пункті на території України, крім тимчасово окупованої території та лінії розмежування** протягом одного року з дня зарахування коштів на спеціальний рахунок в уповноваженому банку.

Директор департаменту Світлана ОСАДЧУК