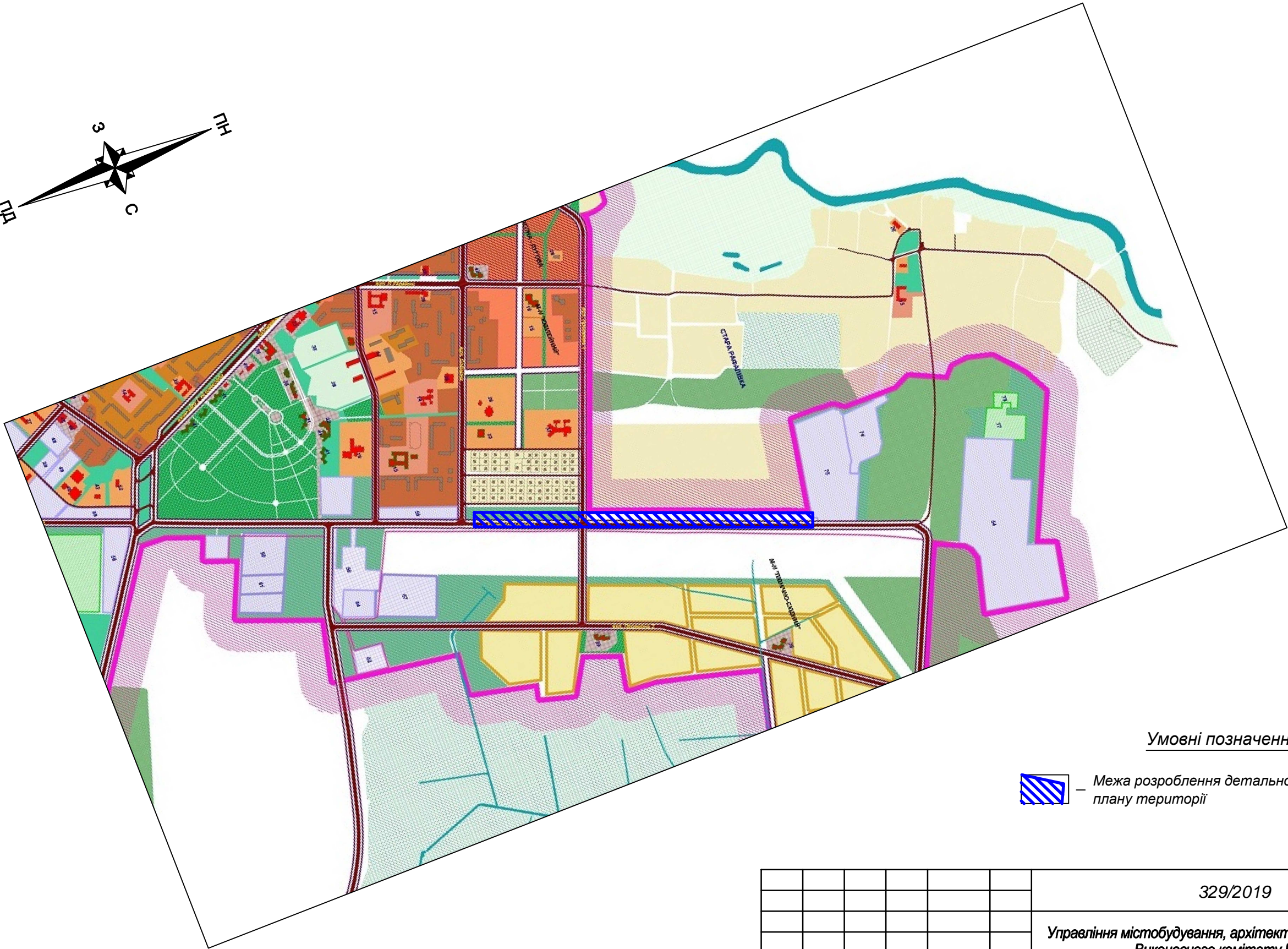
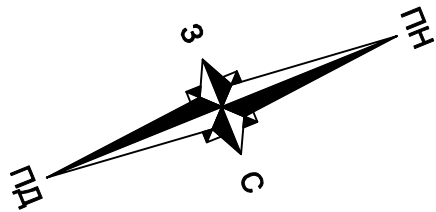




Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту

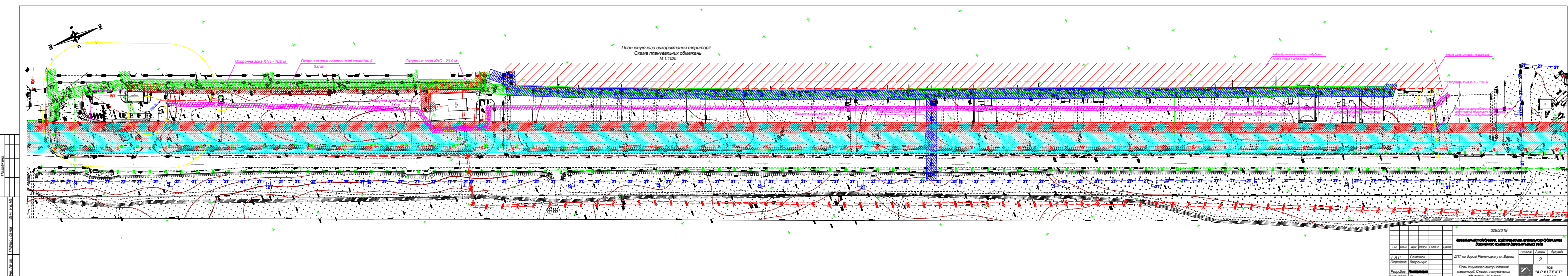


Умовні позначення

 — Межа розроблення детального плану території

Погоджено									
Інв. № ор.	Підпис і дата	Зам. інв. №							

						329/2019			
						Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради			
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Г А П		Семенюк				ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш		1	
Перевірів		Лавренчук							
Розробив		Невмержицька				Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту		ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК	
Н.контроль		Семенюк							

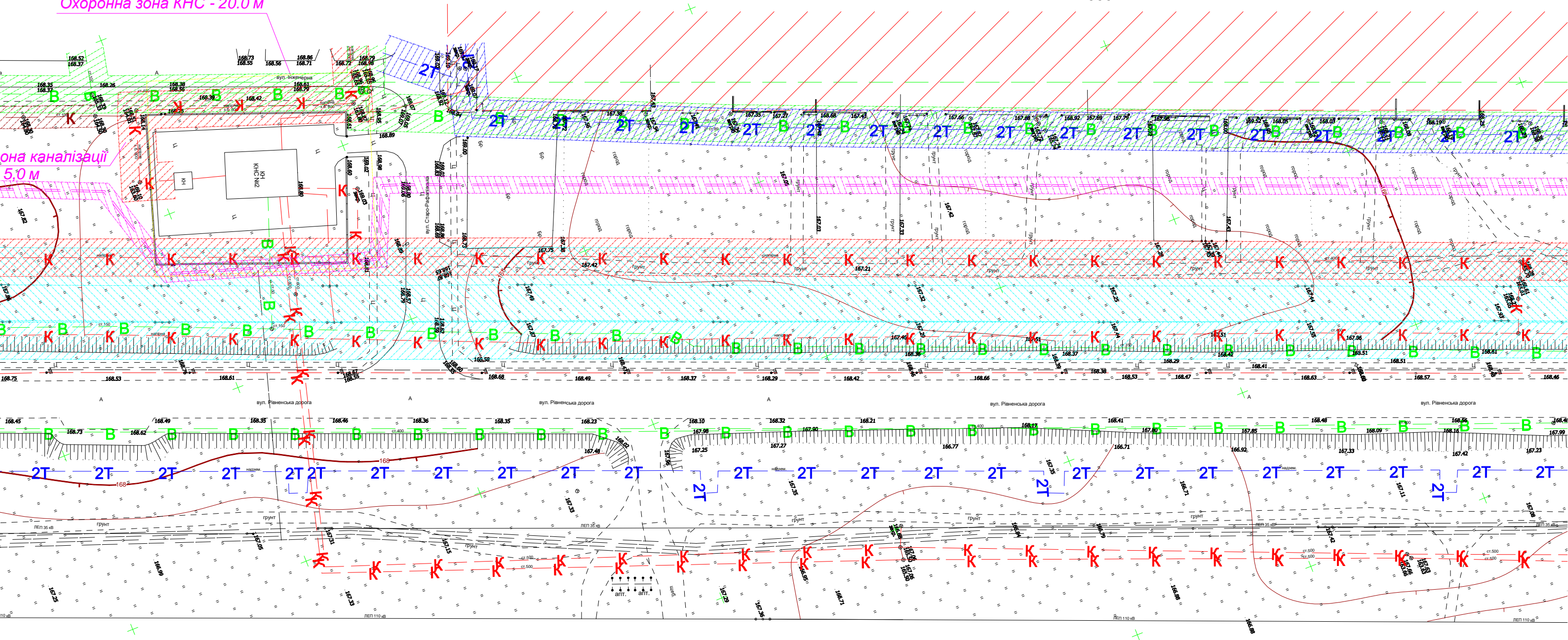


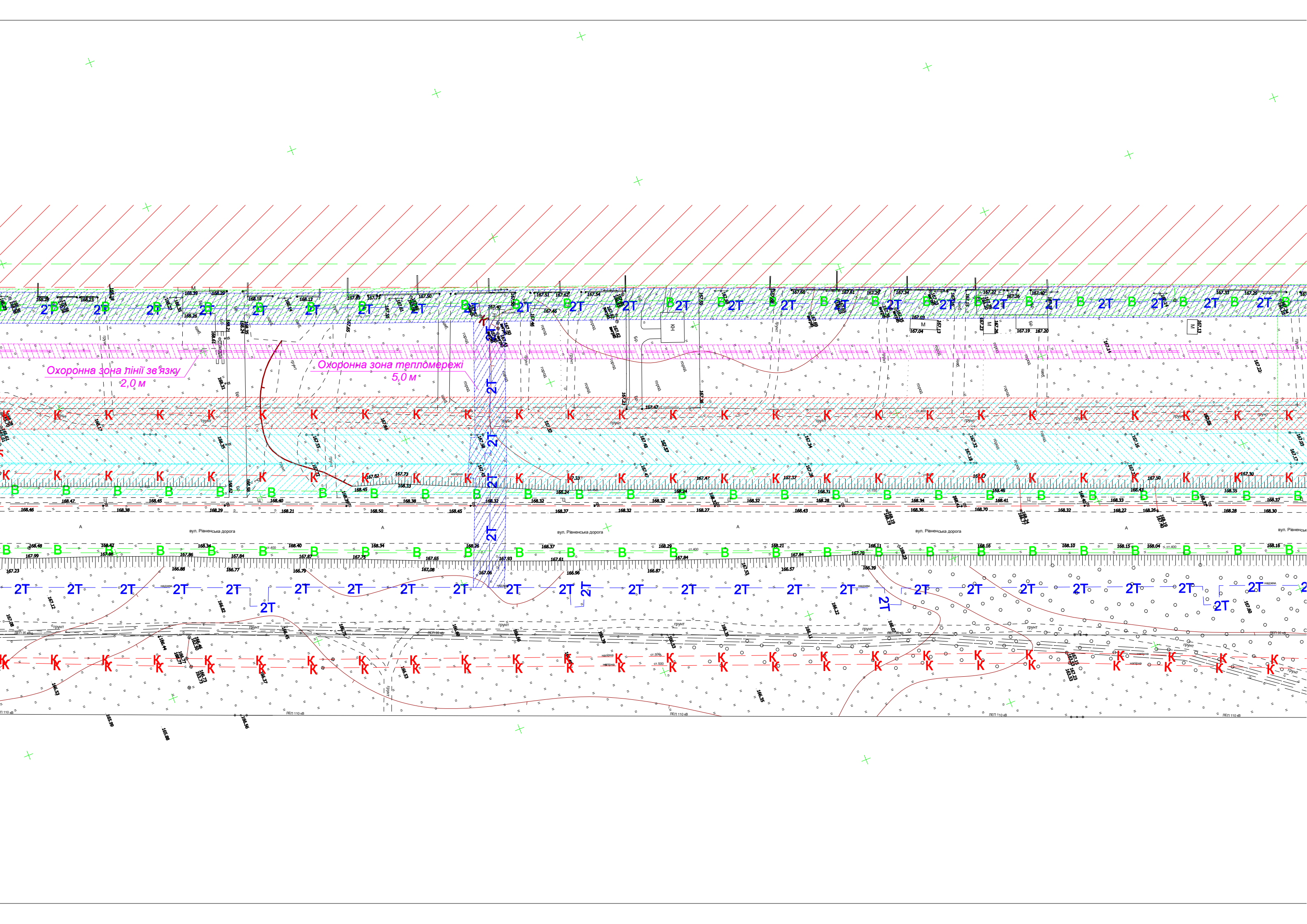
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

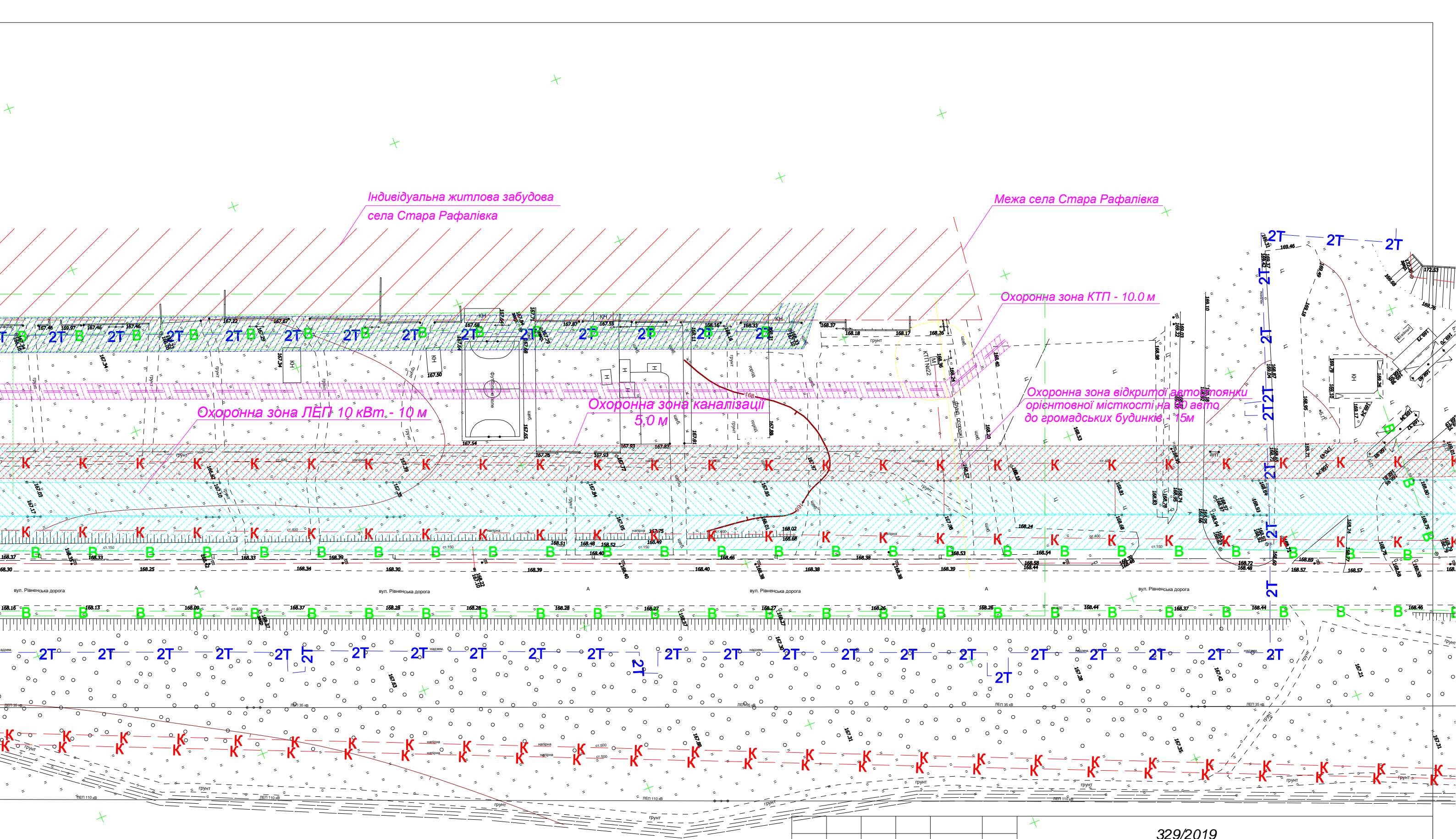
M 1:1000


Охоронна зона КНС - 20.0 м

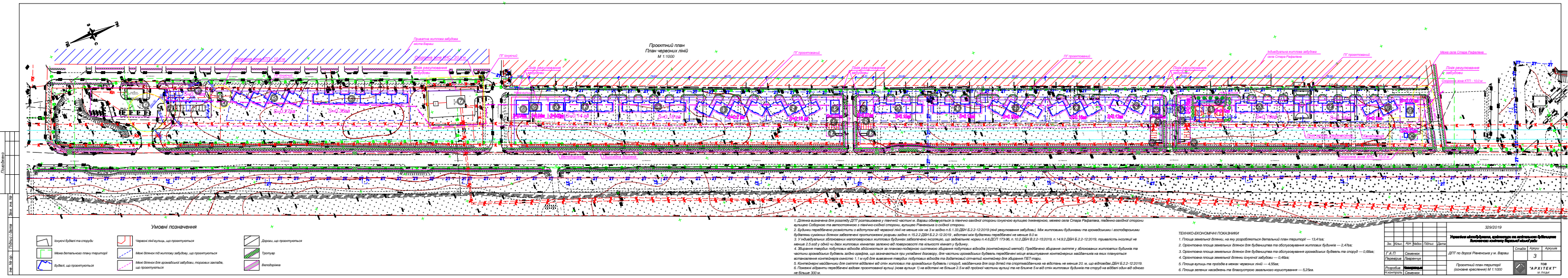
она каналізації
5,0 м







						329/2019			
						Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради			
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Г А П		Семенюк				ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш		2	
Перевірів		Лавренчук							
Розробив		Невмержицька				План існуючого використання території. Схема планувальних обмежень. М 1:1000		ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК	
Н.контроль		Семенюк							



Умовні позначення

- Зелена будівля та споруда
- Місце для розміщення плану території
- Будівля, що проектується
- Червоні лінії вулиць, що проектується
- Місце для розміщення плану території
- Місце для розміщення плану території
- Дороги, що проектується
- Тропушки
- Велодорожки

1. Ділянка виділена для розвитку ДЗТ розташована у центральній частині м. Варш, обмежена з північно-східної сторони вулицею Рівненська, з південно-східної сторони вулицею Соборності та з південно-західної сторони вулицею Рівненська. Ділянка виділена для розвитку ДЗТ розташована у центральній частині м. Варш, обмежена з північно-східної сторони вулицею Рівненська, з південно-східної сторони вулицею Соборності та з південно-західної сторони вулицею Рівненська. Ділянка виділена для розвитку ДЗТ розташована у центральній частині м. Варш, обмежена з північно-східної сторони вулицею Рівненська, з південно-східної сторони вулицею Соборності та з південно-західної сторони вулицею Рівненська.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

- 1. Площа земельної ділянки, на якій розробляється детальний план території — 13,4 га;
- 2. Орієнтовна площа земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків — 2,47 га;
- 3. Орієнтовна площа земельних ділянок для будівництва та обслуговування громадських будинків та споруд — 0,88 га;
- 4. Орієнтовна площа земельних ділянок для будівництва та обслуговування вулиць — 0,49 га;
- 5. Площа вулиць та проїздів в межах червоної лінії — 4,55 га;
- 6. Площа зелених насаджень та благоустрою загальної користі — 5,22 га.

30.09.2019			
Вид	Клас	Апр	Ділянка
Г.Д.П.	Семінар	Ділянка	Ділянка
Ліцензія	Ліцензія	Ліцензія	Ліцензія
Розробник	Розробник	Розробник	Розробник
Контроль	Контроль	Контроль	Контроль

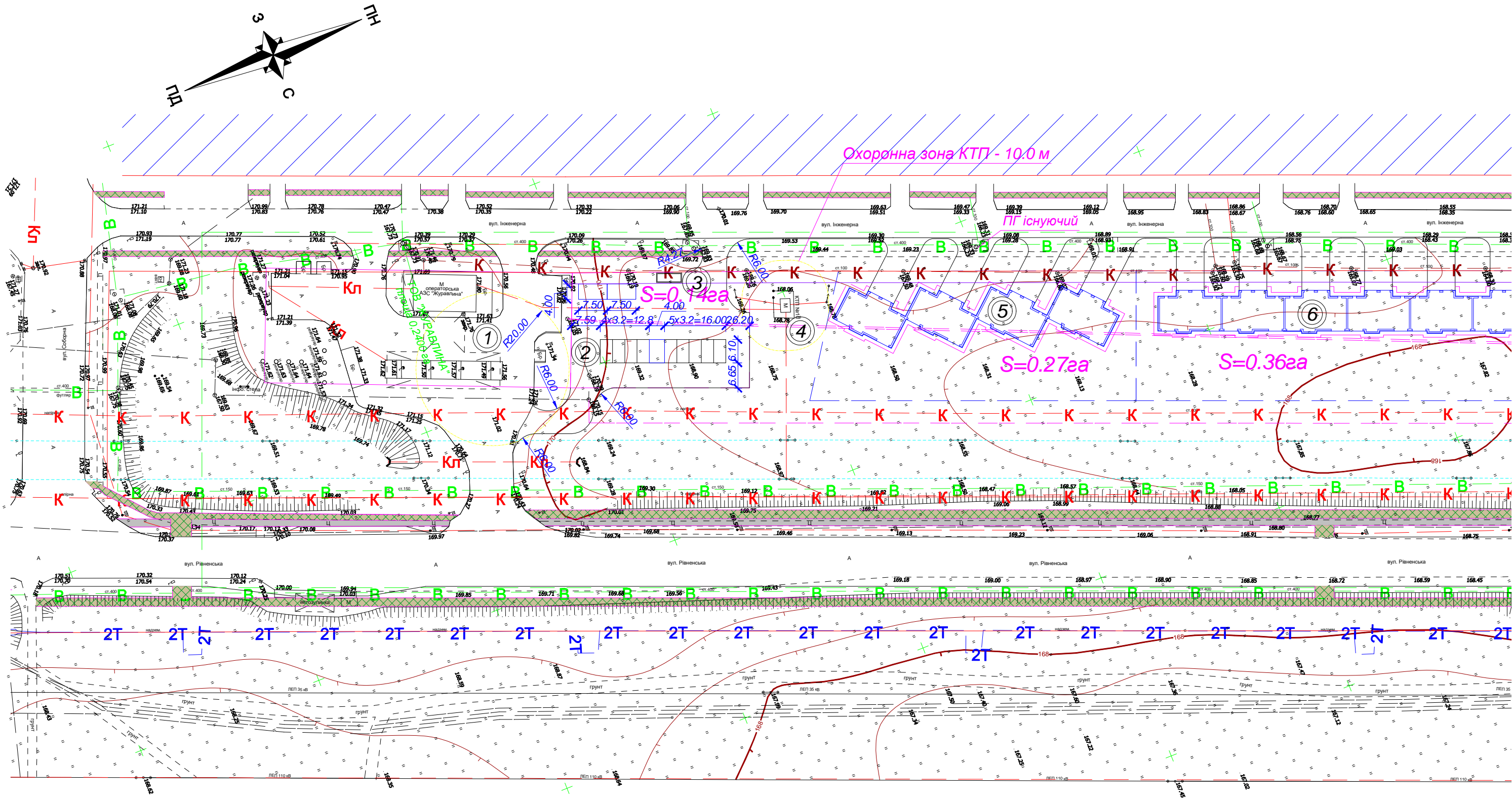
ДЗТ по вулиці Рівненська у м. Варш			Сторінка	Архив	Ділянка
ДЗТ по вулиці Рівненська у м. Варш			2		
Проектний план території (основа архітектури) М 1:1000			108		
			АРХИТЕКТ		

Погоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.



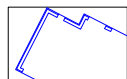
Умовні позначення



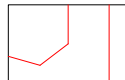
Існуючі будівлі та споруди



Межа детального плану території



Будівлі, що проєктуються



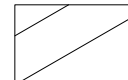
Червоні лінії вулиць, що проєктуються



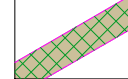
Межі ділянок під житлову забудову, що проєктуються



Межі ділянок для громадської забудови, торгових закладів, що проєктуються



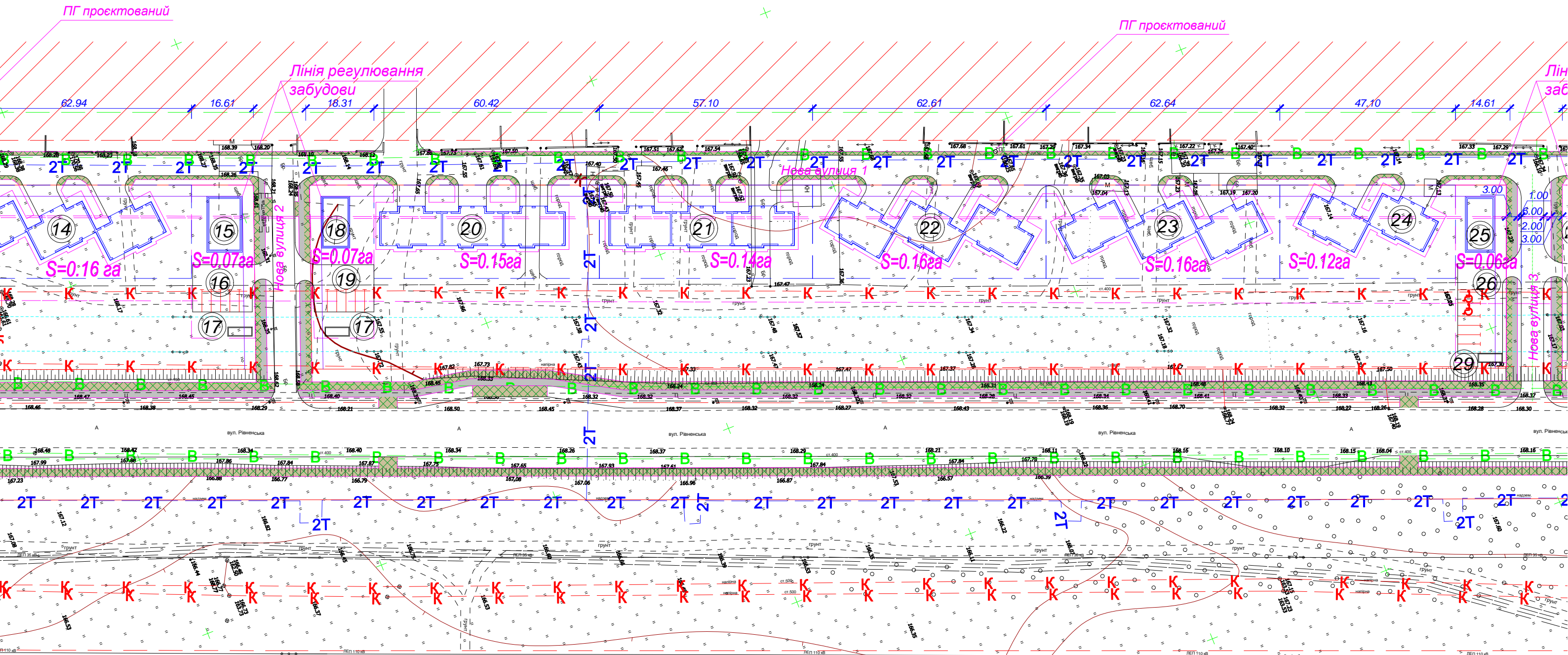
Дороги, що проєктуються



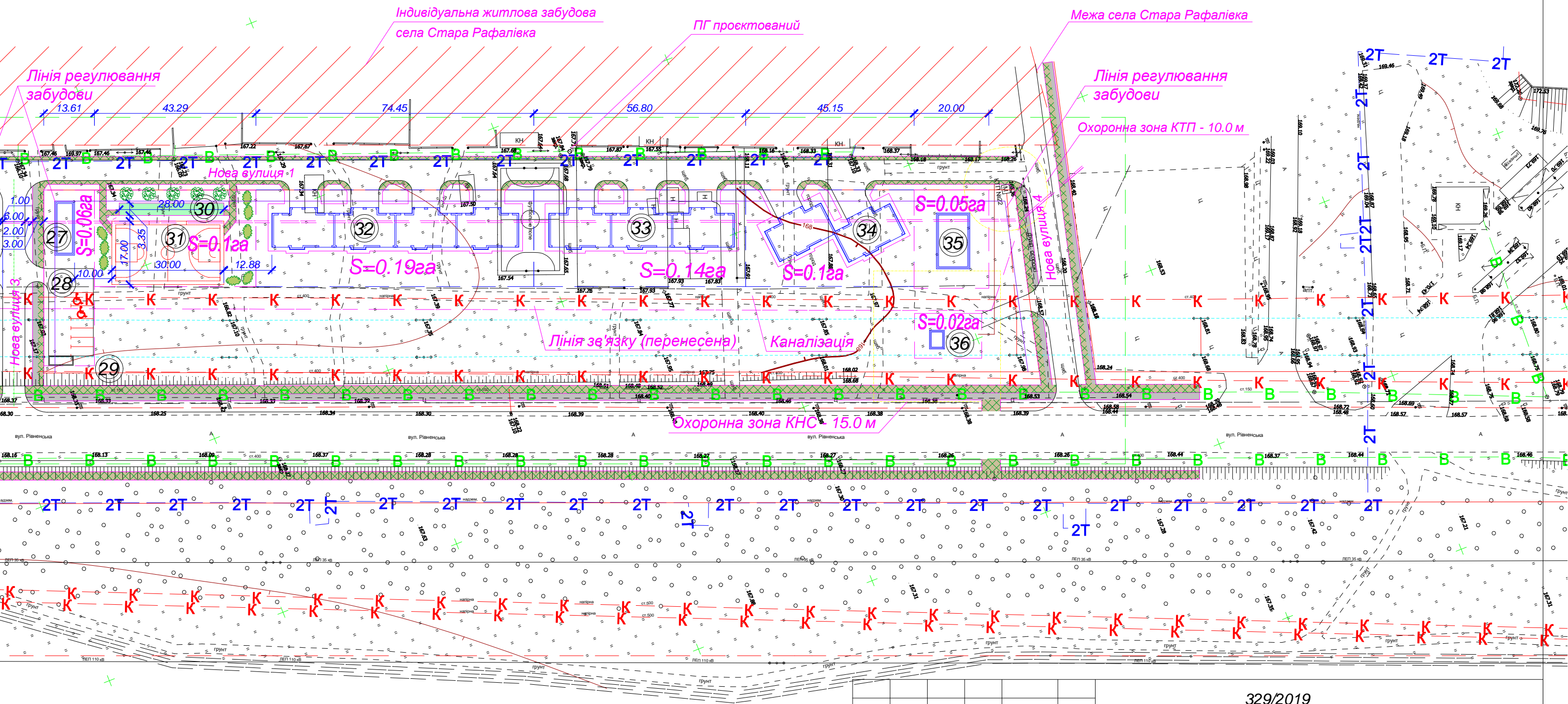
Тротуар



Велодоріжка




1. Ділянка визначена для розгляду ДПТ розташована у північній частині м. Вараш обмежується із північно-західної сторони існуючою вулицею Інженерною, межею села Стара Рафалівка, південно-західної сторони вулицею Соборною та автостоянкою з північно-східної сторони, вулицею Рівненська із східної сторони.
2. Будинки передбачено розмістити з відступом від червоної лінії не менше ніж на 3 м згідно п.6.1.33 ДБН Б.2.2-12:2019 (лінії регулювання забудови). Між житловими будинками та громадськими і господарськими будівлями суміжних ділянок забезпечені протипожежні розриви згідно п.15.2.2 ДБН Б.2.2-12:2019, відстані між будівлями передбачені не менше 8.0 м.
3. У індивідуальних зблокованих малоповерхових житлових будинках забезпечено інсоляцію, що задовільняє норми п.4.6 ДСП 173-96, п.10.2 ДБН В.2.2-15:2019, п.14.9.2 ДБН Б.2.2-12:2019, тривалість інсоляції не менше 2.5 год у одній чи двох житлових кімнатах залежно від поверховості та кількості кімнат у будинку.
4. Збирання твердих побутових відходів здійснюється за планово-подвірною системою збирання побутових відходів (контейнерний метод). Предбачено збирання сміття у зблокованих житлових будинків та частини громадських будівель згідно графіка, що зазначається при укладанні договору, для частини громадських будівель передбачені місця влаштування контейнерних майданчиків на яких планується встановлення контейнерів ємністю 1.1 м куб для вивезення твердих побутових відходів та додатковий сітчатий контейнер для збирання ПЕТ-тарі.
5. Контейнерні майданчики для сміття віддалені від стін житлових та громадських будівель і споруд, майданчика для ігор дітей та спортмайданчика на відстань не менше 20. м, що відповідає ДБН Б.2.2-12:2019.
6. Пожежні гідранти передбачені вздовж проєктованої вулиці (нова вулиця 1) на відстані не більше 2.5 м від проїзної частини вулиці та не ближче 5 м від стін житлових будинків та споруд на віддалі один від одного не більше 300 м.

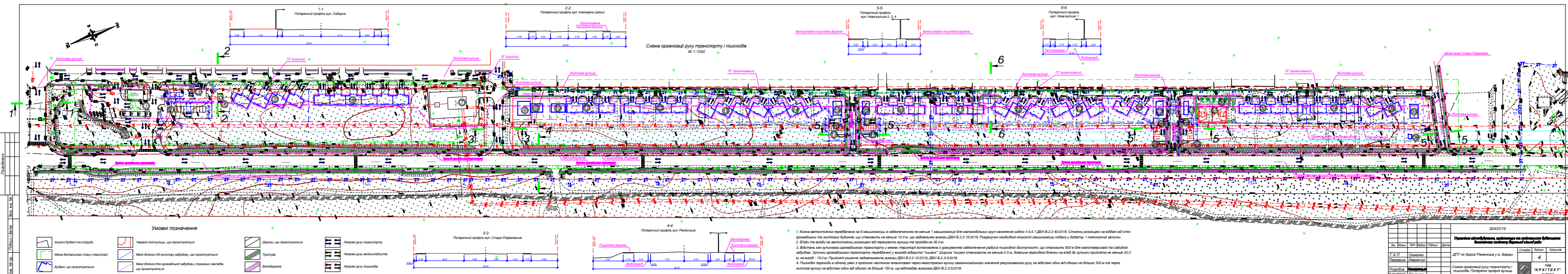


ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1. Площа земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території — 13,41га;
2. Орієнтовна площа земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків — 2,47га;
3. Орієнтовна площа земельних ділянок для будівництва та обслуговування громадських будівель та споруд — 0,68га;
4. Орієнтовна площа земельної ділянки існуючої забудови — 0,46га;
5. Площа вулиць та проїздів в межах червоних ліній — 4,55га;
6. Площа зелених насаджень та благоустрою загального користування — 5,25га.

						329/2019			
						Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Г А П		Семенюк				ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш		3	
Перевірів		Лавренчук							
Розробив		Невмержицька				Проектний план території (основне креслення) М 1:1000		ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК	
Н.контроль		Семенюк							

				Експлікація будівель і споруд (початок)										Експлікація будівель і споруд (закінчення)											
				№	Найменування						Примітки				№	Найменування						Примітки			
Погоджено				1	АЗС "Журавлина"						Існуюча				33	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується			
				2	Майданчик для розміщення сміттєвих контейнерів										34	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується			
				3	Мийка самообслуговування з службовими приміщеннями						Проектується				35	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується			
				4	Комплексна трансформаторна підстанція, КТП						Існуюча				36	Каналізаційна насосна станція, КНС						Проектується			
				5	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				6	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				7	Каналізаційна насосна станція, КНС						Існуюча														
				8	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				9	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				10	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				11	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				12	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				13	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				14	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				15	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				16	Автостоянка на 6 машиномісць						Проектується														
				17	Майданчик для розміщення сміттєвих контейнерів						Проектується														
				18	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				19	Автостоянка на 6 машиномісць						Проектується														
				20	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				21	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				22	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
Інв. № ор.	Зам. інв. №	Підпис і дата		23	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується				329/2019										
				24	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується														
				25	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується				Упраеління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради										
				26	Автостоянка на 6 машиномісць						Проектується														
				27	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується				ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш										
				28	Автостоянка на 6 машиномісць						Проектується														
				29	Майданчик для розміщення сміттєвих контейнерів						Проектується				Стадія										
				30	Дитячий майданчик						Проектується												Аркуш		
				31	Спортивний універсальний майданчик						Проектується				3.1										
				32	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості						Проектується												Аркушів		
										Експлікація будівель															
																		ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК							



					329/2019		
					Управління автомобільного, авіаційного та залізничного транспорту <i>Виконавець виконання державних замовлень</i>		
Знак	Клас	Автомобіль	Поліція	Дорога	Смади	Авіація	Автомобіль
Г.А.П.	Семенов	ДІТ по дорозі Рівненська у м. Варш				4	
Легенда	Легенда						
Розробка	Розробка	Схема організації руху транспорту і пішоходів. Попередній проєкт вулиць					ТОВ "АРХІТЕКТ"

2-2
Поперечний профіль вул. Інженерна (зміни)

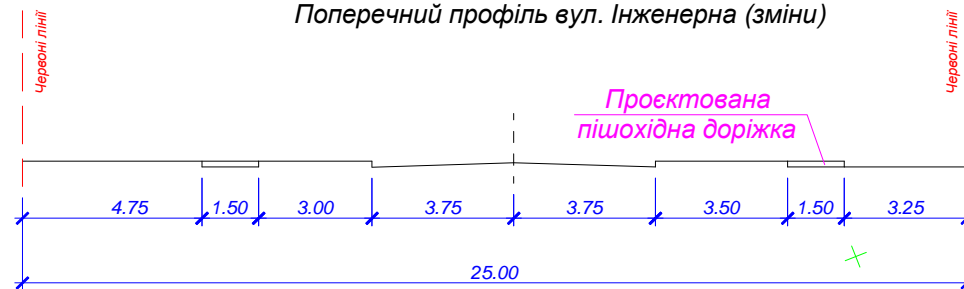
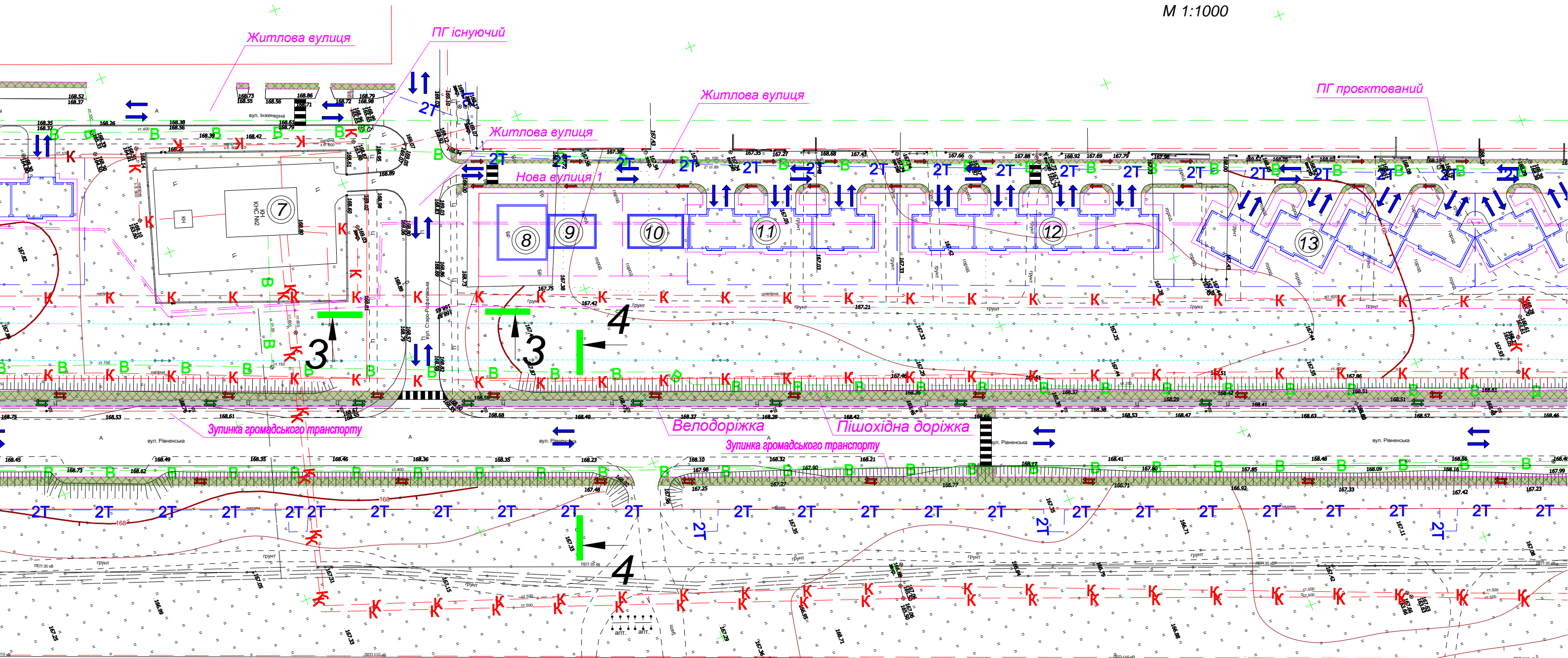
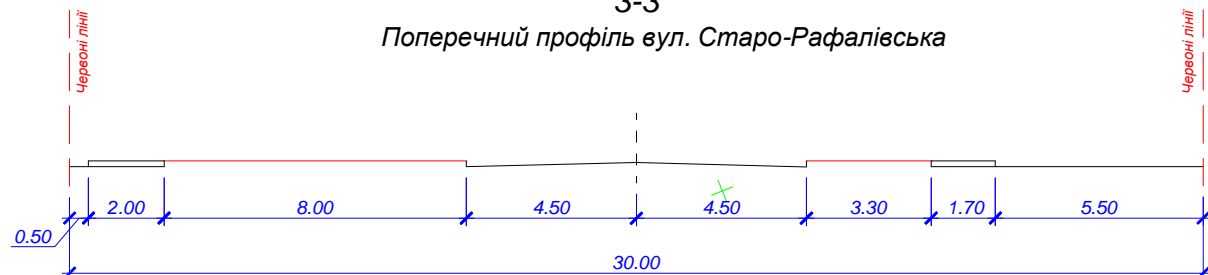


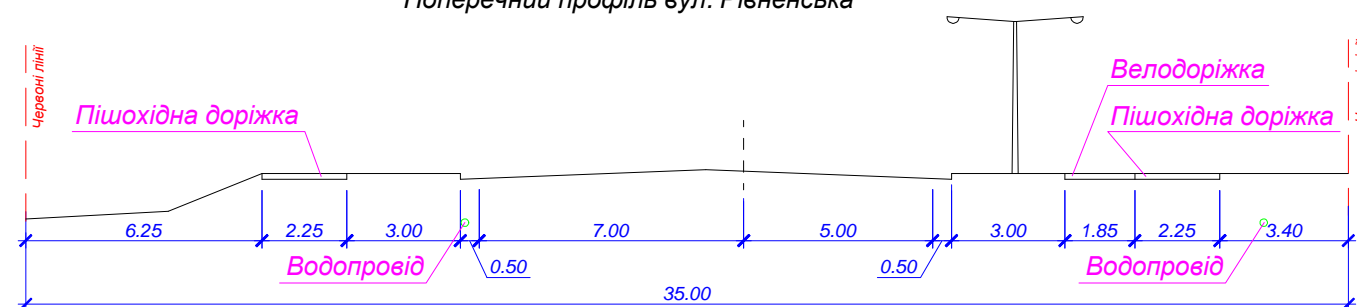
Схема організації руху транспорту і пішоходів
М 1:1000



3-3
Поперечний профіль вул. Старо-Рафалівська



4-4
Поперечний профіль вул. Рівненська



Technical drawing of a road cross-section. The total width is 15.00m. The dimensions from left to right are: 3.00m (shoulder), 1.00m (shoulder), 3.00m (lane), 3.00m (lane), 3.00m (lane), 2.00m (lane), and 3.00m (shoulder). The drawing includes labels for 'Червоні лінії' (Red lines) and 'Червоні лінії' (Red lines).

Чергові лінії

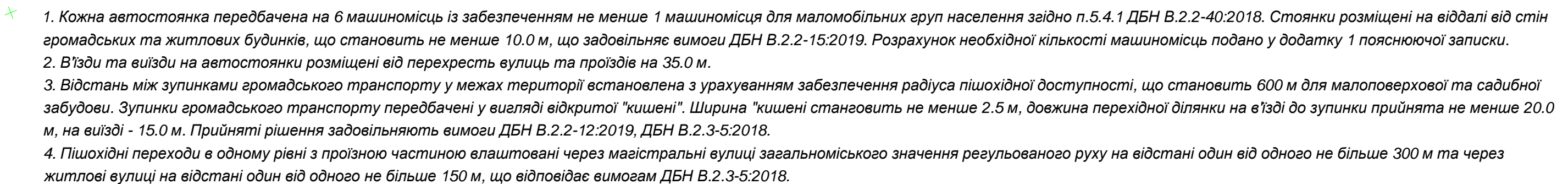
1.50 1.00 2.75 2.75 1.00 3.00

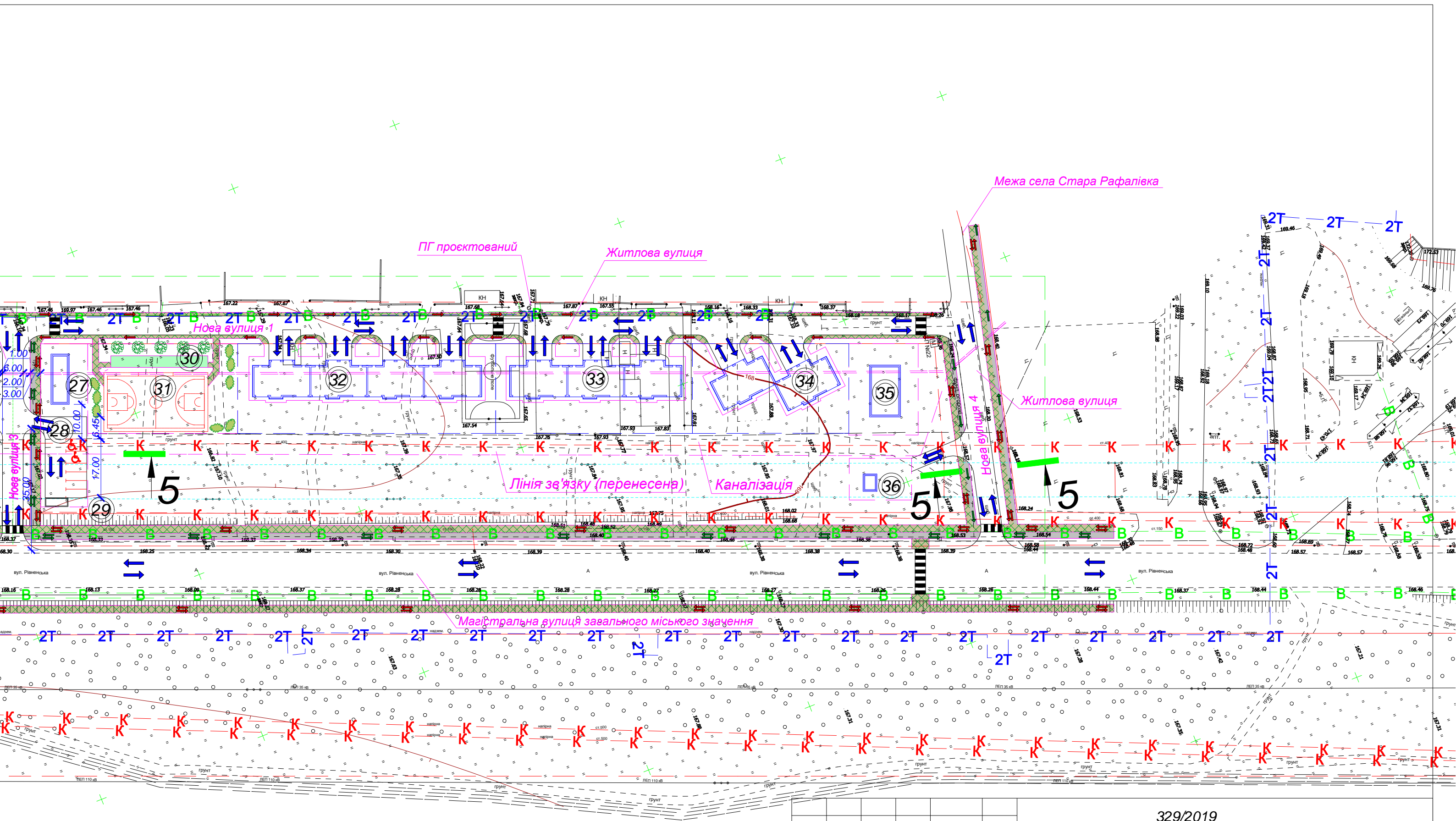
Тепломережа


12.00

Водопровід

Чергові лінії

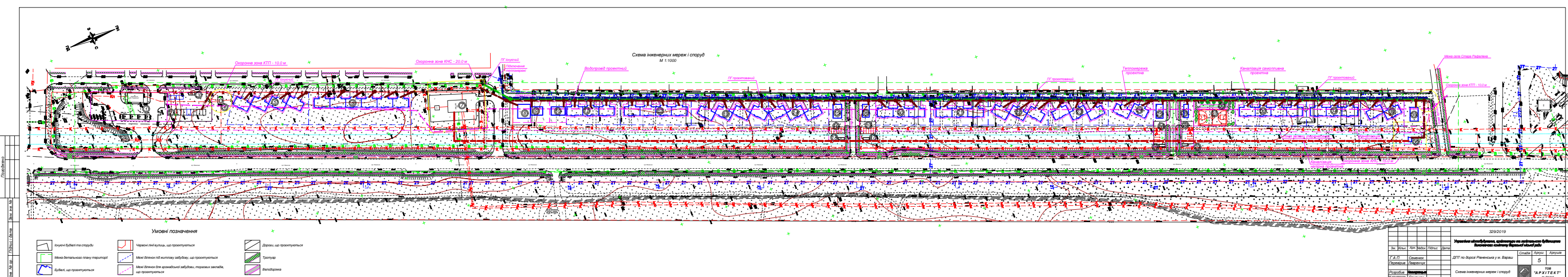




						329/2019			
						Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради			
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Г А П	Семенюк					ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш		4	
Перевірів	Лавренчук								
Розробив	Невмержицька					Схема організації руху транспорту і пішоходів. Поперечні профілі вулиць		ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК	
Н.контроль	Семенюк								

Погоджено					Експлікація будівель і споруд (початок)							Експлікація будівель і споруд (закінчення)						
					№	Найменування					Примітки	№	Найменування					Примітки
					1	АЗС "Журавлина"					Існуюча	33	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується
					2	Майданчик для розміщення сміттєвих контейнерів						34	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується
					3	Мийка самообслуговування з службовими приміщеннями					Проектується	35	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується
					4	Комплексна трансформаторна підстанція, КТП					Існуюча	36	Каналізаційна насосна станція, КНС					Проектується
					5	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					6	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					7	Каналізаційна насосна станція, КНС					Існуюча							
					8	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					9	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					10	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					11	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					12	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					13	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					14	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					15	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					16	Автостоянка на 6 машиномісць					Проектується							
					17	Майданчик для розміщення сміттєвих контейнерів					Проектується							
					18	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
					19	Автостоянка на 6 машиномісць					Проектується							
					20	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується							
				21	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								
				22	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								
Інв. № ор.	Зам. інв. №			23	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								
				24	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								
				25	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								
	Підпис і дата			26	Автостоянка на 6 машиномісць					Проектується								
				27	Громадська будівля 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								
				28	Автостоянка на 6 машиномісць					Проектується								
				29	Майданчик для розміщення сміттєвих контейнерів					Проектується								
				30	Дитячий майданчик					Проектується								
				31	Спортивний універсальний майданчик					Проектується								
				32	Зблоковані житлові будинки 1-3 поверхові. II, III ступінь вогнестійкості					Проектується								

						329/2019									
						Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради									
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата					Стадія	Аркуш	Аркушів			
Г А П		Семенюк				ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш					4.1				
Перевірів		Лавренчук													
Розробив		Незмержицька				Експлікація будівель					ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК				
Н.контроль		Семенюк													



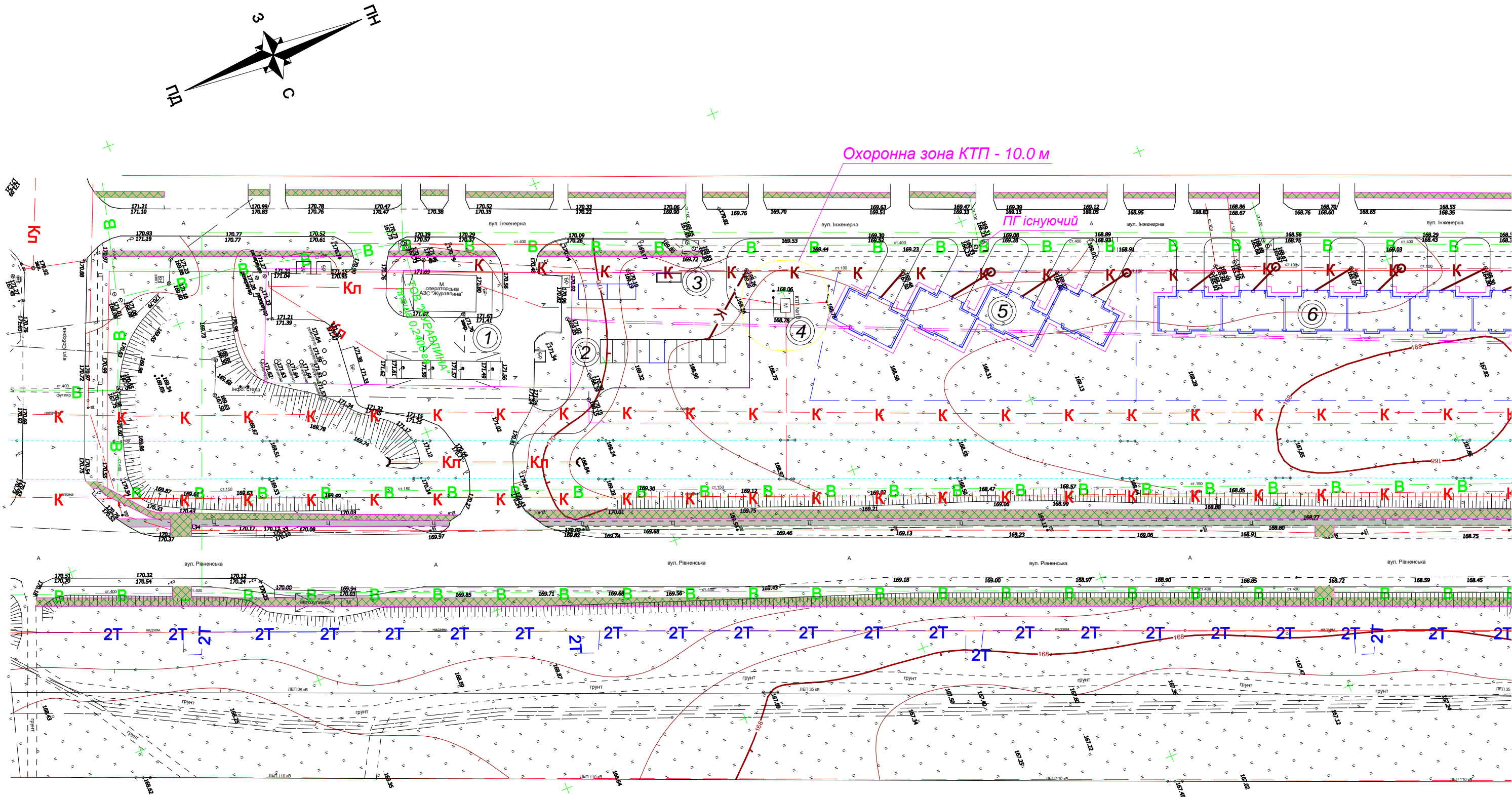
					329/2019	
					Управління адміністративних, економічних та юридичних функцій Поліцейського управління Черкаської міської ради	
Зм.	Кільк.	Арк.	Набод.	Підпис	Дата	
Г.А.П.	Семенов	ДІТТ по дорозі Рівненська у м. Варш			Смада	Архив
Легендів	Лавренчук				5	
Розробив	Ударишкін	Схема інженерних мереж і споруд			ТОВ "АРХІТЕКТ"	

Погоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

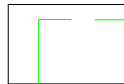
Інв. № ор.



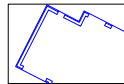
Умовні позначення



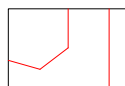
Існуючі будівлі та споруди



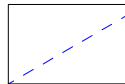
Межа детального плану території



Будівлі, що проєктуються



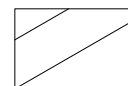
Червоні лінії вулиць, що проєктуються



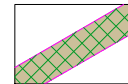
Межі ділянок під житлову забудову, що проєктуються



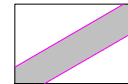
Межі ділянок для громадської забудови, торгових закладів, що проєктуються



Дороги, що проєктуються



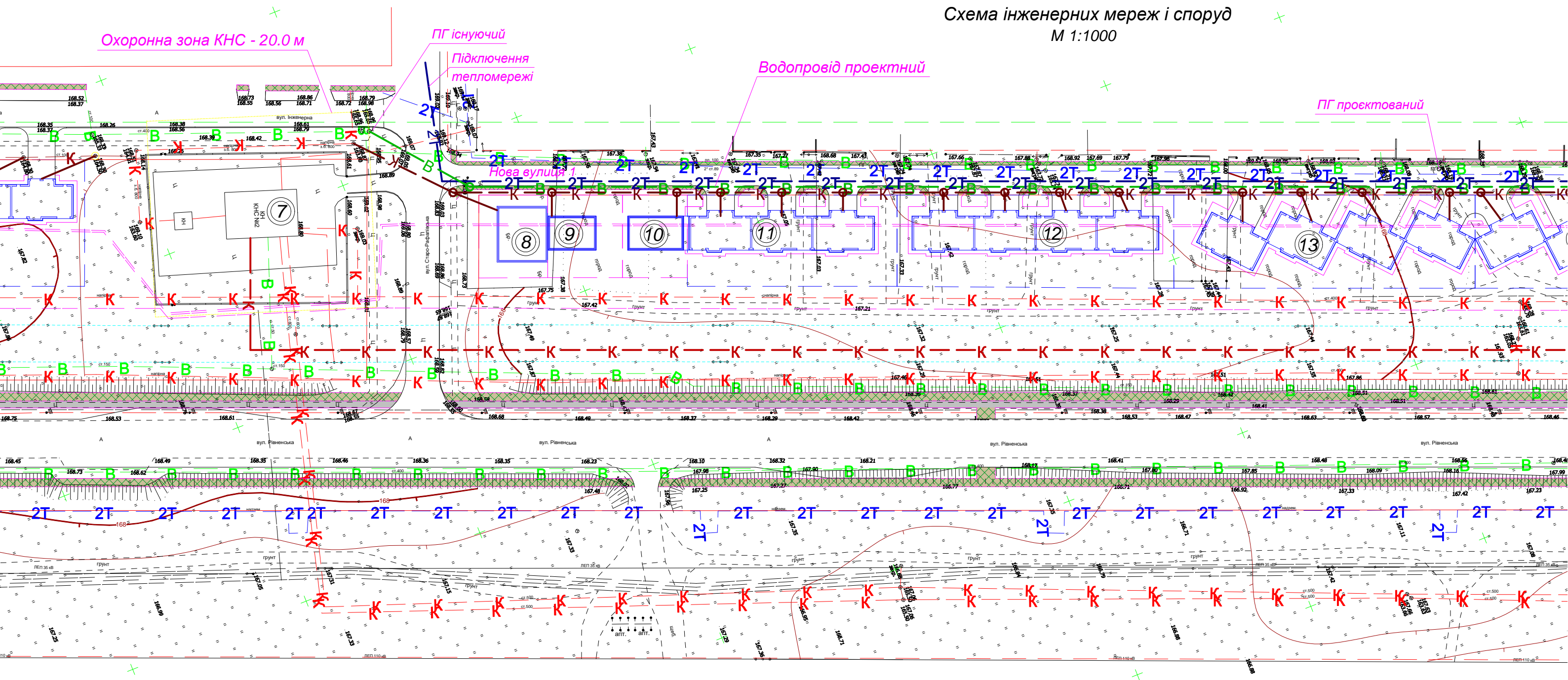
Тротуар



Велодоріжка

Схема інженерних мереж і споруд
М 1:1000

M 1:1000

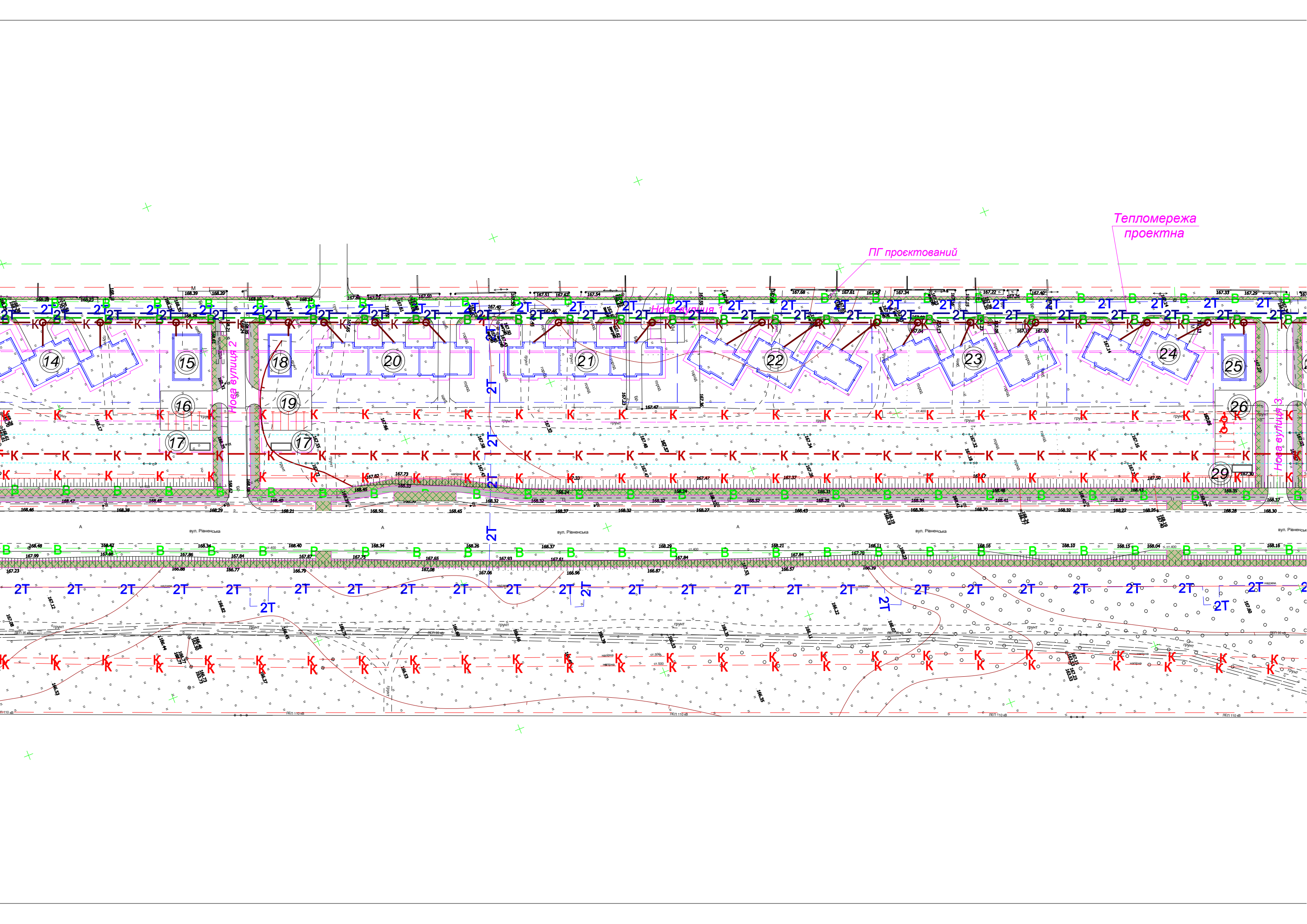


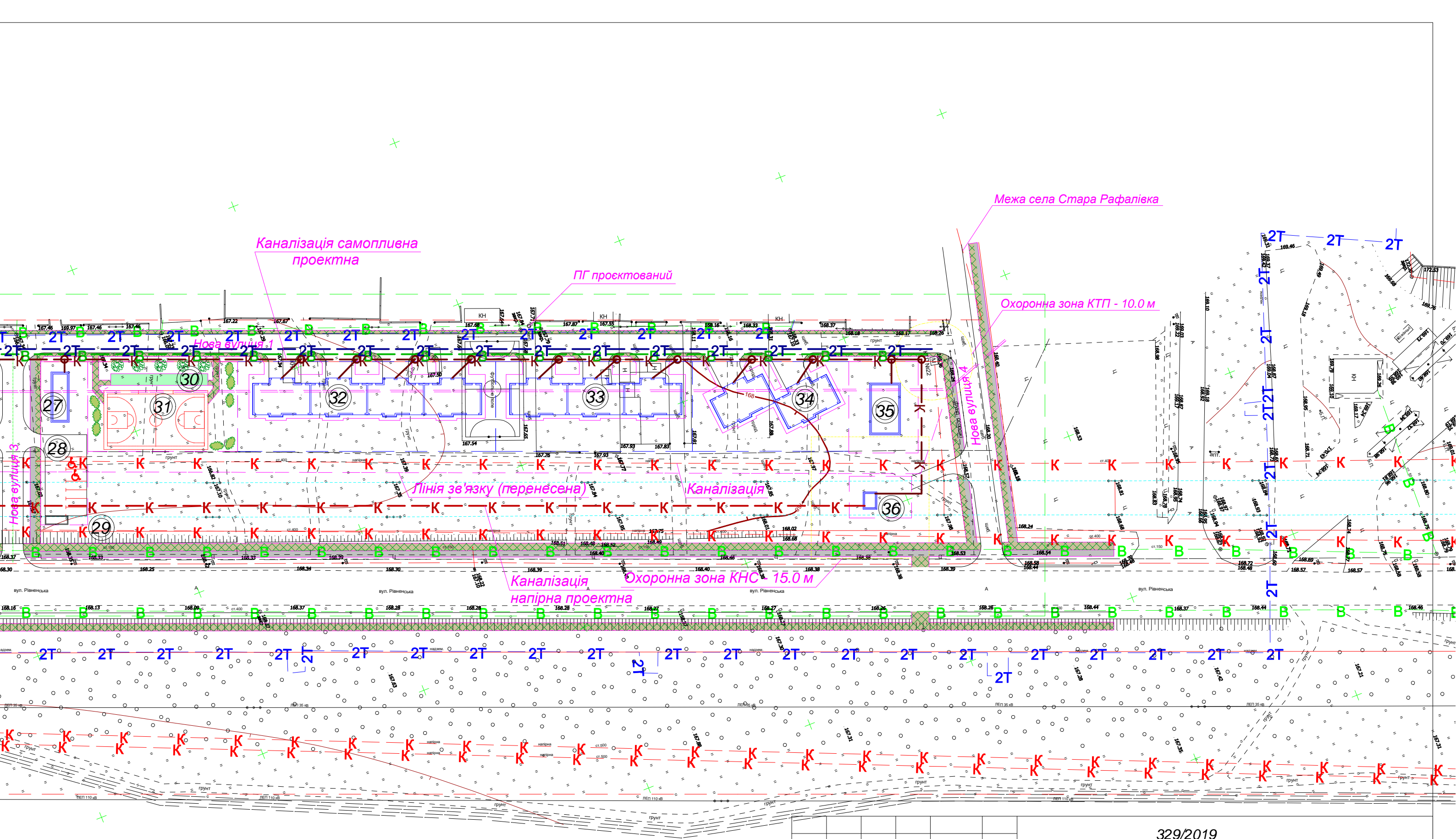
ПГ існуючий

Підключення тепломережі

Водопровід проектний

ПГ проєктований





						329/2019			
						Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Виконавчого комітету Вараської міської ради			
Зм.	Кільк.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Г А П		Семенюк				ДПТ по дорозі Рівненська у м. Вараш		5	
Перевірів		Лавренчук							
Розробив		Невмержицька				Схема інженерних мереж і споруд		ТОВ "АРХІТЕКТ" М. ЛУЦЬК	
Н.контроль		Семенюк							

Погоджено					Експлікація будівель і споруд (початок)										Експлікація будівель і споруд (закінчення)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								</
-----------	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----