|  |  |
| --- | --- |
| Проект Правил благоустрою території Вараської міської територіальної громади (згідно проекту рішення ВМР від 21.07.2022року №2095-ПРР-VIII-4310) | Запропонований до розгляду проект Правил благоустрою території Вараської міської територіальної громади |
| 1.1 Правила благоустрою території Вараської міської територіальної громади (далі – Правила) є нормативно-правовим актом, яким встановлюється порядок благоустрою та утримання об’єктів благоустрою населених пунктів Вараської міської територіальної громади (далі – Вараська МТГ), визначаються правові, економічні, екологічні, естетичні, соціальні та організаційні засади благоустрою на території населених пунктів Вараської МТГ та поза їх межами. | * 1. Правила благоустрою території Вараської міської територіальної громади (далі – Правила) є нормативно-правовим актом, яким встановлюються вимоги щодо благоустрою території населених пунктів Вараської міської територіальної громади (далі – Вараська МТГ).
 |
| 2.1 Благоустрій територій здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів. Проектування та будівництво об’єктів будівництва на об’єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій» та інших чинних нормативно-правових актів. | 2.1 Благоустрій територій здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів. Проектування та будівництво об’єктів будівництва на об’єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій. Зміна №1» та інших чинних нормативно-правових актів. |
| 3.1 Підприємства, установи, організації, інші юридичні та фізичні особи, які розміщуються на території об’єкта благоустрою, самостійно утримують закріплену за ними територію або беруть пайову участь в утриманні цього об’єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.3.3 Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій, інших фізичних та юридичних осіб (В), які розміщуються на території об’єкта благоустрою, в утриманні цього об’єкта здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою:В = Пз х Сбв,деПз – загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;Сбв – базова вартість утримання одного квадратного метра земель, яка визначається на підставі розрахунків, наданих комунальним підприємством, яке здійснює заходи по утриманню об’єктів благоустрою території Вараської МТГ та затверджена виконавчим комітетом Вараської міської ради. Базова вартість (Сбв) переглядається виконавчим комітетом Вараської міської ради не рідше одного разу на рік. | 3.1 Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об’єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об’єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.3.3 Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об’єкта благоустрою, в утриманні цього об’єкта, здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою:В = Пз х Сбв,деПз – загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;Сбв – базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів. |
| 3.4 Підприємства, установи, організації, інші юридичні та фізичні особи на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме: | 3.4 Підприємства, установи, організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме: |
| 3.5 Підприємства, установи, організації, юридичні та фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлові покажчики розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов’язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан. | 3.5 Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлові покажчики розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов’язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан. |
| 3.5.5 Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень, за умови погодження з відділом містобудування та архітектури виконавчого комітету Вараської міської ради. | 3.5.5 Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень. |
| 3.6 Підприємства, установи, організації, інші юридичні та фізичні особи на власних та закріплених за ними територіях під час проектування, будівництва, реконструкції об’єктів благоустрою повинні створювати умови для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю (у тому числі, осіб з інвалідністю які використовують засоби пересування та собак-поводирів) та інших маломобільних груп населення згідно Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні» та ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд». | Відсутній |
| 3.7 Існуючі об’єкти житлово-комунального та громадського призначення, транспортної інфраструктури, вулично-дорожньої мережі та елементів благоустрою, що не пристосовані для маломобільних груп населення, треба обладнувати спеціальними і допоміжними засобами, зокрема наочно-інформаційними, а пішохідні переходи – пониженими бордюрами, спеціальними звуковими світлофорами та напрямними огорожами. | Відсутній |
| 3.8 При проектуванні, будівництві нових та реконструкції, реставрації, капітальному ремонті та переоснащенні існуючих житлових будинків та громадських будівель і споруд повинні виконуватися вимоги чинних будівельних норм та стандартів. | Відсутній |
| 5.15 На озеленених територіях забороняється:підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево, розміщення реклами у будь якому вигляді; | 5.15 На озеленених територіях забороняється:підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево, розміщувати рекламу у будь якому вигляді; |
| 13.1 Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій». | 13.1 Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій. Зміна №1». |
| 13.17 Забороняється:самовільно встановлювати точки торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у не відведених для цього місцях та без наявності відповідного дозволу, виданого у встановленому порядку. | 13.17 Забороняється:самовільно встановлювати точки торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у не відведених для цього місцях. |
| 14 ОБМЕЖЕННЯ ЩОДО ВЖИВАННЯ ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ, ЕЛЕКТРОННИХ СИГАРЕТ, РІДИН, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ЕЛЕКТРОННИХ СИГАРЕТАХ, ПРИСТРОЇВ ДЛЯ СПОЖИВАННЯ ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ БЕЗ ЇХ ЗГОРЯННЯ | Відсутній |
| 17 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ВАРАСЬКОЇ МТГ | Відсутній |