ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

щодо змін в організаційній структурі департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету

Вараської міської ради

 Відповідно до пункту 5 частини 1 статті 26, пункту 6 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» затвердження за пропозицією міського голови загальної чисельності апарату ради та її виконавчих органів є виключною компетенцією міської ради. Положення про відділи, управління та інші виконавчі органи ради затверджуються відповідною радою ([стаття 54 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні»](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/280/97-%D0%B2%D1%80%22%20%5Ct%20%22_blank%22%20%5Co%20%22%D1%81%D1%82%D0%B0%D1%82%D1%82%D1%8F%2054%20%D0%97%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%83%20%E2%84%96%20280)).

 Департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради (далі – Департамент) є структурним підрозділом виконавчого комітету Вараської міської ради, який утворений відповідно до рішення Вараської міської ради від 24.02.2021 №110 «Про створення юридичної особи – Департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради». Пунктом 1.3 Положення про департамент житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради встановлено, **структура чисельність та витрати на утримання Департаменту затверджується рішенням міської ради**.

При підготовці штатних розписів органам місцевого самоврядування рекомендувалося використовувати штатні нормативи, наведені в [постанові КМУ «Про фінансове забезпечення діяльності органів місцевого самоврядування» від 03.12.1997 №1349](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/1349-97-%D0%BF). Однак із 01.01.2015 ця постанова втратила чинність згідно з [постановою КМУ «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 26.11.2014 р. № 664](http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/664-2014-%D0%BF).

На сьогодні іншого нормативно-правового документа, який би регулював чисельність працівників та штати органів місцевого самоврядування, не прийнято.

Потреба щодо змін в організаційній структурі Департаменту визначається колом специфічних та унікальних завдань, які на нього покладаються.

 Так, основним завданням Департаменту є: забезпечення на території Вараської міської територіальної громади реалізації державної політики комплексного розвитку та реформування у сфері житлово-комунального господарства; управління майном комунальної власності, будівельної діяльності; забезпечення виконання державних програм, програм соціально-економічного розвитку, розроблення та виконання місцевих програм реформування та розвитку житлово-комунального господарства, енергетичної ефективності, тощо; організація управління об’єктами житлово-комунального господарства, що знаходяться в комунальній власності територіальної громади; забезпечення підготовки, розробки, виготовлення погодження, затвердження, обробки, зберігання, тощо документації у сфері управління майном комунальної власності. Відповідні завдання містяться у Положенні про Департамент, розділ ІІ Завдання Департаменту. До складу Департаменту входять такі структурні підрозділи (далі – Відділи):

* відділ житлово-комунального господарства, всього у відділі затверджено **2 штатні** одиниці;
* Відділ комунального майна - 4 штатні одиниці;
* Відділ будівництва - 4 штатні одиниці;
* Відділ договірних відносин - 3 штатні одиниці;
* Відділ бухгалтерського обліку та звітності - 4 штатні одиниці.

 Постанова Кабінету Міністрів України від 12 березня 2005 р. № 179 «Про упорядкування структури апарату центральних органів виконавчої влади, їх територіальних підрозділів та місцевих державних адміністрацій» визначає, що відділ – це структурний підрозділ, що утворюється для виконання завдань за одним напрямом (функцією) діяльності органу виконавчої влади, з штатною чисельністю не менш як 4 одиниці. Відділ очолює начальник. Начальник відділу може мати не більш як одного заступника. Така посада може вводитися в разі, коли штатна чисельність відділу становить не менш як 5 одиниць.

 На відділ житлово-комунального господарства Департаменту відповідно до Розділу 4 підрозділу 4.10 Положення покладається величезний об’єм роботи у сфері житлово-комунального господарства та благоустрою територій, енергозбереження, підготовки та проведення передбачених законодавством конкурсів (призначення управителя багатоквартирного будинку, конкурсу на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів, тощо), постійно надходить велика кількість різного роду заяв та звернень. Крім того слід зазначити, що станом 01.08.2021 року на території Вараської міської територіальної громади зареєстровано 79 об’єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), що також потребує координування їх діяльності.

З викладеного вбачається, що для повноцінного функціонування відділу житлово-комунального господарства необхідно забезпечити відповідну чисельність працівників, а саме **додати 2 (дві) штатні** одиниці спеціалістів один спеціаліст для координування діяльності об’єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), інший для роботи з місцевими програмами у сфері житлово-комунального господарства та благоустрою території, з контрольними документами, та для роботи щодо підготовки до проведення передбачених законодавством конкурсів (призначення управителя багатоквартирного будинку, конкурсу на надання послуг з вивезення твердих побутових відходів, тощо).

До того ж, відповідно до Положення, Департамент є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби України та установах банків державного сектору, штампи і бланки, право набувати майнових і немайнових прав та обов’язків, право виступати позивачем і відповідачем, третьою особою, яка заявляє / не заявляє самостійні вимоги на предмет спору на стороні позивача / відповідача у судах від свого імені, печатку з зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням.

Враховуючи, що Департамент є окремим виконавчим органом, що має в своєму складі ряд структурних підрозділів (відділів), свої кабінети, є необхідність **введення 0.5 штатних одиниці посади прибиральника** для прибирання службових приміщень департаменту, а також **1.0 штатних одиниці посади водія** для керування транспортним засобом.

 З огляду на викладене можна зробити висновки, що без приведення організаційної структури департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради у відповідність до пропонованого рішення буде складно забезпечити повноцінне функціонування Департаменту.

**Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення:** забезпечення ефективного виконання законодавства , що стосується місцевого самоврядування у визначених галузях .

Т.в.о. директора департаменту

Житлово-комунального господарства,

майна та будівництва виконавчого комітету

Вараської міської ради Сергій ЖМУРАК