



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Вараський р-н, Рівненська обл., 34403
тел./факс (03636) 2 45 19 E-mail: mail@varashmtg.gov.ua Код ЄДРПОУ 35056612

ПРОТОКОЛ №39-ПТР-VIII

Тридцять дев'ятої сесії Вараської міської ради восьмого скликання

**Друге пленарне засідання 01 листопада 2023 року
тридцять дев'ятої сесії Вараської міської ради восьмого скликання**

Обрано депутатів: 34

Присутні: 22

Відсутні:

Сергій АНОЩЕНКО
Тетяна ГУЛІТА
Геннадій ДЕРЕВ'ЯНЧУК
Наталія КАМІНСЬКА
Петро КЕДИЧ
Юрій КРАВЕЦЬ
Віталій ЛИСАК
Віра ЛИТВИН
Петро МАРТИНЮК
Артем СТЕЦЬОК
Володимир ХОРУЖИЙ
Максим ШАРАБАР

Присутні на другому пленарному засіданні 01 листопада 2023 року тридцять дев'ятої сесії Вараської міської ради восьмого скликання:

С.Антоніч	- начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи
О.Базелюк	- начальник управління документообігу та організаційної роботи
І.Воскобойник	- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Н.Войтович	- директор КП «УК «Житлокомунсервіс» ВМР
Н.Головач	- в.о. начальника відділу земельних ресурсів
А.Кніовець	- радник міського голови
Н.Колесінська	- в.о. начальника відділу архітектури та містобудування
П.Павлишин	- перший заступник міського голови



Вараська міська рада
№ 45-ПТР-Р-VIII від 01.11.2023
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
5E984D526F82F38F0400000000BC2301E0AA7404

С.Пашко	- директор Вараського центру соціальних служб та послуг
Н.Петрович	- директор департаменту культури, туризму, молоді та спорту
О.Процун	- начальник відділу претензійно-позовної роботи управління правового забезпечення
С.Решетицький	- директор КП «МЕМ» ВМР
Р.Саушкін	- директор КП «ВТВК» ВМР
Д.Стецюк	- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Н.Стрижеус	- директор КП «Благоустрій» ВМР
Н.Талах	- директор департаменту соціального захисту та гідності
В.Тацюк	- начальник фінансового управління
Р.Хондока	- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Перед початком другого пленарного засідання тридцять дев'ятої сесії Вараської міської ради восьмого усі присутні вшанували хвилиною мовчання захисників України, які загинули в боротьбі за незалежність, суверенітет і територіальну цілісність України.

Міський голова О.Мензул повідомив, що кворум, необхідний для роботи сесії є та продовжив тридцять дев'яту сесію Вараської міської ради восьмого скликання.

СЛУХАЛИ: Міського голову О.Мензула, який запропонував повернутись до формування порядку денного.

Голосували: за-19, проти -0, утримались -0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Міський голова О.Мензул запропонував виключити із порядку денного проєкт рішення **№2634-ПРР-VIII-4100** від 03.10.2023 р. «Про передачу земельної ділянки із комунальної власності у державну власність».

Голосували: за-20, проти -1, утримались -1.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Міський голова О.Мензул запропонував включити до порядку денного проєкт рішення **№2678-ПРР-VIII-1200** від 31.10.2023 р. «Про безоплатну передачу майна з комунальної власності Вараської міської територіальної громади у державну власність».

Голосували: за-22, проти -0, утримались -0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, звернувся із проханням включити до порядку денного наступні питання:



№2679-ПРР-VIII-4330 від 31.10.2023 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)».

Голосували: за-20, проти -1, утримались -1.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

№2680-ПРР-VIII-4330 від 31.10.2023 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)».

Голосували: за-19, проти -1, утримались -2.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

№2682-ПРР-VIII-4320 від 31.10.2023 р. «Про затвердження висновку про ідентифікацію основного засобу «Дороги», інвентарний номер 101330007, з розподілом на окремі облікові одиниці за назвою та технічними характеристиками».

Голосували: за-20, проти -1, утримались -1.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Міський голова О.Мензул запропонував включити до порядку денного проєкт рішення **№2681-ПРР-VIII-7310** від 31.10.2023 р. «Про внесення змін до бюджету Вараської міської територіальної громади на 2023 рік».

Голосували: за-21, проти -0, утримались -0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, звернувся із проханням включити до порядку денного проєкт рішення **№2683-ПРР-VIII-4310** від 01.11.2023 р. «Про звернення депутатів Вараської міської ради».

Голосували: за-20, проти -0, утримались -0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Депутат міської ради Л.Сусь запропонувала повернутись до розгляду питання «Про розгляд депутатських запитів та звернень».

Голосували: за-21, проти -0, утримались -0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

СЛУХАЛИ: Міського голову О.Мензула, який запропонував затвердити порядок денний тридцять дев'ятої сесії Вараської міської ради в цілому.

Голосували: за-22, проти -0, утримались -0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний в цілому.

СЛУХАЛИ: 1. Про розгляд депутатських запитів та звернень.

Депутат міської ради Л.Сусь озвучила депутатський запит до міського голови про надання повної, розширеної інформації щодо ПКД, які підтримані міською радою, згідно озвученої форми, а саме:

- назва ПКД,
- номер та дата рішення,



- ініціатор розробки ПКД,
- підстава для розробки ПКД,
- сума,
- особа-розробник, яка отримала кошти,
- фізична наявність цього ПКД,
- дії, заходи, роботи по реалізації ПКД
- інша наявна інформація

СЛУХАЛИ: 77. №2607-ПРР-VIII-4100 від 08.09.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Романчук Є.Ф.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Міський голова О.Мензул наголосив на тому, що на першому пленарному засіданні був відсутній кворум для прийняття рішень, тому запропонував підтримати проект рішення в цілому.

Голосували за проект рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянці Романчук Євгенії Федорівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Садова.

Передати громадянці Романчук Євгенії Федорівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620881200:01:004:0156) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Садова.

Рішення №2157-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 78. №2620-ПРР-VIII-4100 від 19.09.2023 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Лук'яневич Т.Д.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проект рішення в цілому: за-22, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянці Лук'яневич Тетяні Дмитрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд



(присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Собіщиці, вулиця Вишнева.

Передати громадянці Лук'янович Тетяні Дмитрівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0612) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с.Собіщиці, вулиця Вишнева.

Рішення №2158-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 79. №2635-ПРР-VIII-4100 від 03.10.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Гадзімовській Л.П.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0403 га громадянці Гадзімовській Людмилі Петрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Бабка, вулиця Замкова гора.

Передати громадянці Гадзімовській Людмилі Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,0403 га (кадастровий номер 5620889300:04:031:0008) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Бабка, вулиця Замкова гора.

Рішення №2159-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 80. №2637-ПРР-VIII-4100 від 03.10.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Верешко О.М.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянці Верешко Оксані Михайлівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд



(присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Березина, вулиця Кучинська.

Передати громадянці Верешко Оксані Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620881200:02:001:0011) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Березина, вулиця Кучинська.

Рішення №2160-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 81. №2640-ПРР-VIII-4100 від 05.10.2023 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину Алексейчику М.В.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-22, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0639 га громадянину Алексейчику Миколі Васильовичу для індивідуального садівництва (землі сільськогосподарського призначення), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка, вулиця Каштанова.

Передати громадянину Алексейчику Миколі Васильовичу у власність земельну ділянку площею 0,0639 га (кадастровий номер 5620889300:04:030:0144) для індивідуального садівництва (землі сільськогосподарського призначення), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка, вулиця Каштанова.

Рішення №2161-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 82. №2656-ПРР-VIII-4100 від 16.10.2023 р. «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянці Макарчук Л.М.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянці Макарчук Лесі Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Озерці, вулиця Заозерна.

Передати громадянці Макарчук Лесі Миколаївні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620887400:03:034:0007) для



будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Озерці, вулиця Заозерна.
Рішення №2162-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 83. №2636-ПРР-VIII-4100 від 03.10.2023 р. «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сніжку О.В.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Сніжку Олександровичу Володимировичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Сопачів, вулиця Великорігська.

Передати громадянину Сніжку Олександровичу Володимировичу у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620889100:05:009:0741) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Сопачів, вулиця Великорігська.

Рішення №2163-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 84. №2480-ПРР-VIII-4100 від 31.05.2023 р. «Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально-монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально - монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу площею 0,0185 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0350) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, а саме, під складським приміщенням, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Будівельна база №1 та №2 промислової зони, 41.

Рішення №2164-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 85. №2415-ПРР-VIII-4100 від 24.04.2023 р. «Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально-



монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-1.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально - монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу площею 0,0181 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0349) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, а саме, під громадським будинком конторою, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Варащ, Будівельна база №1 та №2 промислової зони, 41.

Рішення №2165-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 86. №2416-ПРР-VIII-4100 від 24.04.2023 р. «Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально-монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально - монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу площею 0,0204 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0348) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, а саме, під навісом для зберігання обладнання, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Варащ, Будівельна база №1 та №2 промислової зони, 41.

Рішення №2166-РР-VIII додається.

Пройшла дискусія щодо оренди комунального майна у місті. Міський голова О.Мензул надав протокольне доручення директору департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва надати депутатові міської ради М.Левченко повну інформацію про оренду комунального майна по м-ну Будівельників 25.

СЛУХАЛИ: 87. №2414-ПРР-VIII-4100 від 24.04.2023 р. «Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально-монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.



ВИРІШИЛИ: Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Кузнецовське налагоджувально-монтажне підприємство «Електропівденмонтаж» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу площею 0,0018 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0347) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, а саме, під нежитловою будівлею, прохідною, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Будівельна база №1 та №2 промислової зони, 41.
Рішення №2167-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 88. №2617-PPR-VIII-4100 від 14.09.2023 р. «Про затвердження громадянці Водько Л.З. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Пройшло обговорення питання. Депутат міської ради Л.Сусь звернулася із проханням ознайомитись із державним актом на відповідну земельну ділянку з метою прийняття нею позитивного рішення. Оскільки державний акт на земельну ділянку відсутній, депутати міської ради звернулись до доповідача із проханням на наступне пленарне засідання запросити Водько Л.З., громадянці подати на розгляд депутатів оригінал державного акту та наявні документи на земельну ділянку.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-7, проти-0, утримались-11.

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ: 89. №2608-PPR-VIII-4100 від 08.09.2023 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0006 га (кадастровий номер 5620889100:05:009:0750), що відводяться в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Вараської міської ради Вараського району Рівненської області.

Рішення №2168-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 90. №2646-PPR-VIII-4100 від 06.10.2023 р. «Про відмову у затвердженні документації із землеустрою та передачі земельної ділянки у власність громадянці Булан Н.І.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.



ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Булан Надії Іванівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620886900:05:052:0008), в зв'язку з розташуванням земельної ділянки за межами населеного пункту с. Журавлине та відсутністю містобудівної документації на дану територію.

Рішення №2169-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 91. №2611-ПРР-VIII-4100 від 11.09.2023 р. «Про передачу земельної ділянки в постійне користування КП «Перспектива» ВМР»

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-2, утримались-1.

ВИРІШИЛИ: Передати Комунальному підприємству «Перспектива» Вараської міської ради в постійне користування земельну ділянку площею 0,0390 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0108) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

Рішення №2170-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 92. №2613-ПРР-VIII-4100 від 14.09.2023 р. (нова редакція від 28.09.2023) «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Гаражному кооперативу «Лада» м. Вараш».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Гаражному кооперативу «Лада» м. Вараш орієнтовною площею 0,93 га для колективного гаражного будівництва (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш та перебуває в користуванні Гаражного кооперативу «Лада» м. Вараш на підставі державного акту на право постійного користування землею серія П-РВ № 001886 від 20.08.1996 року.

Рішення №2171-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 93. №2615-ПРР-VIII-4100 від 14.09.2023 р. (нова редакція від 28.09.2023) «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі



(на місцевості) щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Гаражному кооперативу «Лада» м. Вараш».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Гаражному кооперативу «Лада» м. Вараш орієнтовною площею 0,42 га для колективного гаражного будівництва (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш та перебуває в користуванні Гаражного кооперативу «Лада» м. Вараш на підставі державного акту на право постійного користування землею серія П-РВ № 001886 від 20.08.1996 року.

Рішення №2172-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 94. №2614-ПРР-VIII-4100 від 14.09.2023 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з Приватним підприємством «Половля»».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, Договір оренди земельної ділянки від 13 листопада 2018 року, укладений з Приватним підприємством «Половля», на земельну ділянку площею 1,1313 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0140), цільове призначення якої – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Будівельна база №1 та №2 промислової зони, шляхом укладання Договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 13 листопада 2018 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 29192165 від 26.11.2018 року).

Рішення №2173-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 95. №2610-ПРР-VIII-4100 від 11.09.2023 р. «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою Товариству з обмеженою відповідальністю «Караван»».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Встановити Товариству з обмеженою відповідальністю «Караван» орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:005:0060) площею 0,1572 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-



розважальної та ринкової інфраструктури, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Лісова, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 438 668,03 грн. Загальна орендна плата в рік становить 143 866,80 грн.

Рішення №2174-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 96. №2657-PPR-VIII-4100 від 16.10.2023 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Скібчик В.М.».

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-0, утримались-5.

ВИРІШИЛИ: Припинити право оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Скібчик Валентині Миколаївні площею 0,004 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0069) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, яка перебуває у неї в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки №24/08 від 09.06.2008 року, який зареєстрований у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис № 040858400091 від 08.09.2008 року, у зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельною ділянкою.

Рішення №2175-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 97. №2663-PPR-VIII-4100 від 18.10.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Департаменту КТМС ВК ВМР»

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Департаменту культури, туризму, молоді та спорту виконавчого комітету Вараської міської ради орієнтовною площею 0,4004 га для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Рафалівська.

Рішення №2176-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 98. №2664-PPR-VIII-4100 від 19.10.2023 р. «Про припинення права постійного користування земельними ділянками КП «Вараштепловодоканал» ВМР»

Доповідач: Н.Головач, в.о. начальника відділу земельних ресурсів.



Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Припинити Комунальному підприємству «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,7849 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0302) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Промислова зона, яка перебуває в постійному користуванні Комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради (номер запису про інше речове право 51706177 від 11.09.2023 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно), у зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельною ділянкою.

Припинити Комунальному підприємству «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради право постійного користування земельною ділянкою, площею 0,0914 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0303) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Промислова зона, яка перебуває в постійному користуванні Комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради (номер запису про інше речове право 51706558 від 11.09.2023 року в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно), у зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельною ділянкою.

Рішення №2177-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 99. №2678-ПРР-VIII-1200 від 31.10.2023 р. «Про безоплатну передачу майна з комунальної власності Вараської міської територіальної громади у державну власність».

Доповідач: С. Антоніч, начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-22, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Безоплатно передати з комунальної власності Вараської міської територіальної громади в особі виконавчого комітету Вараської міської ради (код ЄДРПОУ – 03315879) у державну власність в особі військової частини 3045 Національної гвардії України (код ЄДРПОУ - 08803715) майно.

Рішення №2178-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 100. №2679-ПРР-VIII-4330 від 31.10.2023 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)».

Доповідач: Д. Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-1, утримались-1.



ВИРІШИЛИ: Надати право безоплатного користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію) Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради, площею 1,038 га кадастровий номер 5620888900:01:001:0111, за адресою: вулиця Леоніда Коляди, 2, с. Собіщиці, Вараського району, Рівненської області, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти терміном на 1 (один) рік.

Рішення №2179-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 101. №2680-ППР-VIII-4330 від 31.10.2023 р. «Про надання права користування земельною ділянкою комунальної власності для забудови (суперфіцію)».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.

Пройшла дискусія при обговоренні питання. Зокрема, депутати висловлювали свої бачення щодо потреби у будівництві амбулаторії чи капітальному ремонті наявної.

Перший заступник міського голови П.Павлишин повідомив, що будівля знаходиться у аварійному стані та наголосив на необхідності будівництва нової амбулаторії.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-16, проти-3, утримались-3.

ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ: 102. №2682-ППР-VIII-4320 від 31.10.2023 р. «Про затвердження висновку про ідентифікацію основного засобу «Дороги», інвентарний номер 101330007, з розподілом на окремі облікові одиниці за назвою та технічними характеристиками».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Затвердити висновок про ідентифікацію основного засобу «Дороги», інвентарний номер 101330007, з розподілом на окремі облікові одиниці за назвою та технічними характеристиками від 25.09.2023.

Рішення №2180-PP-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 103. №2681-ППР-VIII-7310 від 31.10.2023 р. «Про внесення змін до бюджету Вараської міської територіальної громади на 2023 рік».

Доповідач: В.Тацюк, начальник фінансового управління.

Міський голова О.Мензул запропонував прийняти проєкт рішення за основу.

Голосували: за-22, проти-0, утримались-0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.



Депутат міської ради М.Левченко запропонувала здійснити уточнення бюджетних призначень управлінню освіти, а саме: загальний фонд : КПКВК 0611152 «Забезпечення діяльності ІРЦ за рахунок освітньої субвенції» зменшити на загальну суму – 13 415,00 грн.

Голосували: за-21, проти-0, утримались-0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Депутат міської ради М.Левченко запропонувала провести перерозподіл бюджетних призначень департаменту соціального захисту та гідності, згідно листа №7120-СЛ-855-23 від 31.10.2023 в межах 356 240 грн.

Голосували: за-23, проти-0, утримались-0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Депутат міської ради Д.Ющук запропонував Зменшити бюджетні призначення:

КПКВК МБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» за
КЕКВ 3210 «Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» по спеціальному фонду на суму 155 440,00 грн.

КПКВК МБ 1217461- «Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету» за

КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» по загальному фонду на суму 418 185,00 грн., а саме:

Збільшити бюджетні призначення:

КПКВК МБ 1216030 «Організація благоустрою населених пунктів» за
КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» по загальному фонду на суму 573 625,00 грн.

Голосували: за-22, проти-0, утримались-0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Внести зміни до бюджету Вараської міської територіальної громади на 2023 рік.

Рішення №2181-РР-VIII додається.

СЛУХАЛИ: 104. №2683-ПРР-VIII-4310 від 01.11.2023 р. «Про звернення депутатів Вараської міської ради».

Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-23, проти-0, утримались-0.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення депутатів Вараської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо недопущення нанесення збитків комунальному підприємству «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради.

Рішення №2182-РР-VIII додається.



Оскільки всі питання порядку денного розглянуті, міський голова О.Мензул оголосив про закриття тридцять дев'ятої сесії Вараської міської ради восьмого скликання.

(Звучить Державний Гімн України)

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



Вараська міська рада
№ 45-ПТР-Р-VIII від 01.11.2023
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
5E984D526F82F38F040000000BC2301E0AA7404