



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Вараський р-н, Рівненська обл., 34403  
тел./факс (03636) 2 45 19 E-mail: mail@varashmtg.gov.ua Код ЄДРПОУ 35056612

### ПРОТОКОЛ №36-ПТР-VIII

**Тридцять шостої сесії Вараської міської ради восьмого скликання**

**Друге пленарне засідання 30 серпня 2023 року**

**тридцять шостої сесії Вараської міської ради восьмого скликання**

Обрано депутатів: 34

Присутні: 22

#### Відсутні:

Сергій АНОЩЕНКО

Марина ВОЛЯНИНА

Роман ГОДУНОК

Яна ГОРЕГЛЯД

Тетяна ГУЛІТА

Геннадій ДЕРЕВ'ЯНЧУК

Петро КЕДИЧ

Віталій ЛИСАК

Дмитро МОХНАР

Любов СУСЬ

Володимир ХОРУЖИЙ

Максим ШАРАБАР

#### Присутні на другому пленарному засіданні 30 серпня 2023 року

**тридцять шостої сесії Вараської міської ради восьмого скликання:**

С.Антоніч - начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи

І.Барабух - начальник управління економіки та розвитку громади

О.Власова - начальник відділу земельних ресурсів

І.Воскобойник - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Н.Войтович - директор КП «УК «Житлокомунсервіс» ВМР

В.Гребьонкін - начальник відділу інформаційної політики та комунікацій

О.Долюк - начальник управління правового забезпечення



Вараська міська рада  
№ 40-ПТР-Р-VIII від 30.08.2023  
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ  
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503

К.Жданюк - головний спеціаліст відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва  
 А.Катрук - начальник відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва  
 А.Кніовець - радник міського голови  
 О.Корень - начальник управління освіти  
 Н.Колесінська - в.о. начальника відділу архітектури та містобудування  
 П.Павлишин - перший заступник міського голови  
 Н.Петрович - директор департаменту культури, туризму, молоді та спорту  
 С.Решетицький - директор КП «МЕМ» ВМР  
 Д.Стецюк - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради  
 Н.Стрижеус - директор КП «Благоустрій» ВМР  
 Н.Талах - директор департаменту соціального захисту та гідності  
 Р.Хондока - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради  
 В.Яйчєня - начальник управління безпеки та внутрішнього контролю

Перед початком другого пленарного засідання тридцять шостої сесії Вараської міської ради восьмого усі присутні вшанували хвилиною мовчання захисників України, які загинули в боротьбі за незалежність, суверенітет і територіальну цілісність України.

Виступили представники мешканців будинків 27/1, 27/2 по мкрн.Будівельників, котрі висловили своє незадоволення з приводу розташування сміттєвих наземних баків поблизу їхніх будинків та звернулися до міського голови О.Мензула та депутатів міської ради із проханням доопрацювати питання, врахувати санітарно-технічні норми, провести обговорення місця встановлення, погодити його із мешканцями будинків.

У підтримку мешканців виступили депутати міської ради Н.Камінська, О.Кравчук, котрі наголосили на тому, що доречно було б провести громадські обговорення та інформаційну кампанію, провести зустрічі, детально обговорити усі моменти та почути думку людей.

Міський голова О.Мензул поінформував про наміри встановлення підземних сміттєвих баків.

Депутат міської ради М.Левченко висловила свою позицію та зауважила, що депутати міської ради не встановлюють сміттєві баки.

Виступила директор КП «Благоустрій» ВМР Н.Стрижеус, яка пояснила ситуацію по вивезенню сміття.



Депутат міської ради В.Грушевський звернувся до міського голови О.Мензула, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради І.Воскобойника, директора КП «Благоустрій» Н.Стрижеус із проханням облаштувати заїзні кармани біля навчальних закладів міста.

Також депутат міської ради В.Грушевський наголосив на тому, що в черговий раз направлено звернення від мешканців міста та депутата міської ради, що у дворі житлових будинків по мікрорайону Вараш №44 та №45 створились умови аварійно-небезпечний тупиковий двір, у який навіть заїзд автомобіля швидкої медичної допомоги ускладнений, не кажучи про автомобіль пожежної служби та звернувся із проханням до міського голови О.Мензула, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради І.Воскобойника, директора КП «Благоустрій» Н.Стрижеус облаштувати в'їзди та виїзди з дворів будинків мкр-н Вараш №44 і №45А, №45Б та облаштувати «карман» парковки та аварійного виїзду та розвантаження двору від автомобілів.

Враховуючи колективні звернення попередніх років мешканців будинків 45 по мікрорайону Вараш в чергове звертаються з проханням облаштувати «карман» парковку для автомобілів (внутрішній двір будинків по мікрорайону Вараш 44 та 45), зробити аварійний виїзд з двору будинків та провести поточний ремонт дороги біля ж/б №45, 44 мкр-н Вараш.

Питання благоустрою, ремонту дороги, облаштування «карману» парковки для автомобілів біля ж/б №45 по мікрорайону Вараш є гострою проблемою і вже не перший рік ніяк не вирішується. На сьогоднішній день у дворі утворилася проблемна ситуація з відсутністю вільного місця для паркування автомобілів, власники яких паркуються на газонах біля будинку, на проїздах з двору, що створює аварійну ситуацію.

Окрім того, В.Грушевський звернувся із проханням до міського голови О.Мензула провести нараду та розробити Правила (стоянки/паркування) розташування транспортних засобів у дворах.

Депутат міської ради В.Грушевський звернувся до міського голови О.Мензула, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради І.Воскобойника, керівників комунальних підприємств щодо підготовки проектів рішень про внесення змін до Статутів комунальних підприємств в частині обов'язкового погодження кандидатури керівника із засновником – Вараської міської радою.

Міський голова О.Мензул повідомив, що кворум, необхідний для роботи сесії є та продовжив тридцять шосту сесію Вараської міської ради восьмого скликання.

**СЛУХАЛИ:** Міського голову О.Мензула, який запропонував повернутись до формування порядку денного.



Голосували: за-19, проти -0, утримались -0.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

**СЛУХАЛИ:** Міського голову О.Мензула, який запропонував повернутись до розгляду питання «Депутатські запити та звернення».

Голосували: за-22, проти -0, утримались -1.

Вирішили: Підтримати пропозицію.

Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва, звернувся із проханням включити до порядку денного наступні питання:

1. **№2579-ПРР-VIII-4320** від 10.08.2023 р. «Про включення в Перелік другого типу об'єктів оренди комунального майна».
2. **№2583-ПРР-VIII-4320** від 11.08.2023 р. «Про надання згоди на списання основних засобів КНП ВМР «ВБЛ».
3. **№2591-ПРР-VIII-4330** від 21.08.2023 р. «Про безоплатну передачу незавершених капітальних інвестицій (проектної документації) та експертного звіту з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБ ВК ВМР».
4. **№2593-ПРР-VIII-4320** від 24.08.2023 р. «Про прийняття майна у комунальну власність Вараської міської територіальної громади».
5. **№2599-ПРР-VIII-4310** від 29.08.2023 р. «Про внесення змін до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки № 4310-ПР-01».
5. **№2595-ПРР-VIII-4330** від 29.08.2023 р. «Про внесення змін до Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2023 рік №4330-ПР-07».

Депутат міської ради І.Саворона запропонував окремо поставити на голосування питання про включення до порядку денного проєкту рішення №2593-ПРР-VIII-4320 від 24.08.2023 р. «Про прийняття майна у комунальну власність Вараської міської територіальної громади».

О.Корень, начальник управління освіти, звернулась із проханням включити до порядку денного наступні питання:

1. **№2596-ПРР-VIII-5200** від 29.08.2023 р. «Про делегування частини функцій замовника будівництва по об'єкту «Реконструкція будівлі навчального закладу з облаштування захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) за адресою: мкрн. Перемоги, буд. 8, м. Вараш, Вараський район, Рівненська область».



2. **№2598-ПРР-VIII-5200** від 29.08.2023 р. «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Більськовільського ліцею на баланс Мульчицького ліцею та на баланс Сопачівського ліцею».

Міський голова О.Мензул, враховуючи прохання керівників структурних підрозділів, запропонував включити до порядку денного наступні проекти рішень:

1. **№2579-ПРР-VIII-4320** від 10.08.2023 р. «Про включення в Перелік другого типу об'єктів оренди комунального майна».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

2. **№2583-ПРР-VIII-4320** від 11.08.2023 р. «Про надання згоди на списання основних засобів КНП ВМР «ВБЛ».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

3. **№2591-ПРР-VIII-4330** від 21.08.2023 р. «Про безоплатну передачу незавершених капітальних інвестицій (проектної документації) та експертного звіту з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБ ВК ВМР».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

4. **№2599-ПРР-VIII-4310** від 29.08.2023 р. «Про внесення змін до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки № 4310-ПР-01».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

5. **№2595-ПРР-VIII-4330** від 29.08.2023 р. «Про внесення змін до Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2023 рік №4330-ПР-07».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

6. **№2596-ПРР-VIII-5200** від 29.08.2023 р. «Про делегування частини функцій замовника будівництва по об'єкту «Реконструкція будівлі навчального закладу з облаштування захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) за адресою: мкрн. Перемоги, буд. 8, м. Вараш, Вараський район, Рівненська область».

*Доповідач: О.Корень, начальник управління освіти.*

7. **№2598-ПРР-VIII-5200** від 29.08.2023 р. «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Більськовільського ліцею на баланс Мульчицького ліцею та на баланс Сопачівського ліцею».

*Доповідач: О.Корень, начальник управління освіти.*





Голосували: за-22, проти -0, утримались -0.

**Вирішили:** Підтримати пропозицію.

Міський голова О.Мензул запропонував включити до порядку денного проект рішення №2593-ПРР-VIII-4320 від 24.08.2023 р. «Про прийняття майна у комунальну власність Вараської міської територіальної громади».

У обговоренні проекту рішення взяли участь міський голова О.Мензул, начальник управління економіки та розвитку громади І.Барабух та депутати міської ради О.Сніжко, Д.Ющук, М.Левченко.

Враховуючи усні звернення підприємців, депутат міської ради В.Литвин, звернувшись до директора КП «Перспектива» ВМР із проханням розробити чіткі правила (положення) та схеми організації торгівлі, розміщення торгових місць для здійснення підприємницької діяльності у суботу на місцях відведених для ярмаркової торгівлі. Висвітлювати дану інформацію на офіційних веб сайтах з метою можливості бронювання торгових місць. Міський голова О.Мензул доручив директору КП «Перспектива» ВМР протягом місяця розробити чіткі правила та схеми організації торгівлі, розміщення торгових місць для здійснення підприємницької діяльності у суботу та подати їх для ознайомлення депутатам міської ради.

Виступив перший заступник міського голови П.Павлишин, який зауважив, що даний проект рішення розроблено з метою правового врегулювання питань розміщення об'єктів дозвілля та розваг.

Голосували за пропозицію включити до порядку денного проекту рішення: за-14, проти -2, утримались -7.

**Вирішили:** Пропозицію не підтримувати.

**СЛУХАЛИ:** Міського голову О.Мензула, який запропонував затвердити порядок денний тридцять шостої сесії Вараської міської ради в цілому.

Голосували: за-20, проти -0, утримались -0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний в цілому.

**СЛУХАЛИ:** 1. Про розгляд депутатських запитів та звернень.

Депутат міської ради О.Кравчук звернувся до департаменту соціального захисту та гідності, до КНП «ВБЛ» ВМР із проханням допомоги в організації лікування військовослужбовця, котрий наразі має проблеми зі здоров'ям та надання йому матеріальної допомоги.

Виступила директор КНП «ВБЛ» ВМР, яка поінформувала про процедуру направлення на лікування військовослужбовця.

Депутат міської ради В.Грушевський звернувся до міського голови із проханням поставити на голосування його звернення до міського голови



О.Мензула, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради І.Воскобойника, керівників комунальних підприємств щодо підготовки проєктів рішень про внесення змін до Статутів комунальних підприємств в частині обов'язкового погодження кандидатури керівника із засновником – Вараської міської радою.

Міський голова запропонував підтримати зазначене вище звернення депутата міської ради В.Грушевського.

Голосували: за-13, проти -0, утримались -6.

**ВИРІШИЛИ:** Не підтримувати звернення депутата В.Грушевського.

Депутат міської ради П.Мартинюк висловив зауваження та запропонував питання, які включаються додатково, розглядати в кінці порядку денного після основних питань.

**СЛУХАЛИ:** 41. №2579-ПРР-VIII-4320 від 10.08.2023 р. «Про включення в Перелік другого типу об'єктів оренди комунального майна».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-0, утримались-2.

**ВИРІШИЛИ:** Включити в Перелік другого типу об'єкти нерухомого майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, а саме:

квартира, загальною площею 61,80 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Рівненська область, місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 26, корпус 2, квартира 6;

квартира, двокімнатна, загальною площею 49,90 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Рівненська область, місто Вараш, мікрорайон Вараш, будинок 10 а, квартира 11;

квартира, загальною площею 50,50 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Рівненська область, місто Вараш, мікрорайон Ювілейний, будинок 10, квартира 14;

квартира, двокімнатна, загальною площею 45,20 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Рівненська область, місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 8, корпус 2, квартира 31.

**Рішення №2030-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ:** 42. №2583-ПРР-VIII-4320 від 11.08.2023 р. «Про надання згоди на списання основних засобів КНП ВМР «ВБЛ».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*



Прошло обговорення даного проєкту рішення. Директор КНП ВМР «Вараська багатoproфільна лікарня» Т.Латишенко надала відповіді на усі питання, які в процесі обговорення виникли у депутатів міської ради.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-2.

**ВИРІШИЛИ:** Надати згоду комунальному некомерційному підприємству Вараської міської ради «Вараська багатoproфільна лікарня» (код ЄДРПОУ-33992414) на списання основних засобів, які перебувають на балансовому обліку, у зв'язку з їх непридатністю для подальшого використання в діяльності підприємства, за переліком №4320-ПЕ-28-23, згідно з додатком.

**Рішення №2031-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ:** 43. №2591-PPR-VIII-4330 від 21.08.2023 р. «Про безоплатну передачу незавершених капітальних інвестицій (проектної документації) та експертного звіту з балансу КП «ВТБК» ВМР на баланс ДЖКГМБ ВК ВМР».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-22, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Погодити безоплатну передачу з балансу комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради на баланс департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

1.1. Незавершені капітальні інвестиції – проектну документацію на стадії «Робочий проєкт» по об'єкту: «Капітальний ремонт нежитлового приміщення в житловому будинку по мікрорайону Будівельників, 5, корпус 1, приміщення 66, місто Вараш, Вараського району, Рівненської області» вартістю – 85 440 грн. (вісімдесят п'ять тисяч чотириста сорок грн. 00 коп.);

1.2. Експертний звіт (позитивний), щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проєктом «Капітальний ремонт нежитлового приміщення в житловому будинку по мікрорайону Будівельників, 5, корпус 1, приміщення 66, місто Вараш, Вараського району, Рівненської області» вартістю – 4 272 грн. (чотири тисячі двісті сімдесят дві грн. 00 коп.).

**Рішення №2032-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ:** 44. №2599-PPR-VIII-4310 від 29.08.2023 р. «Про внесення змін до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки № 4310-PP-01».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

Міський голова О.Мензул запропонував прийняти проєкт рішення за основу.

Голосували: за-21, проти -2, утримались -0.

**Вирішили:** Підтримати пропозицію.





Директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва Д.Ющук звернувся із проханням до міського голови про те, щоб до даного проєкту рішення внести зміни, а саме: виключити всі пропоновані зміни на 2024 рік у та у Заході «витрати на регулювання водно-повітряного режиму осушених земель Вараської МТГ механічних методом» слово «механічних» замінити на «механічним».

Міський голова О.Мензул поставив на голосування озвучену пропозицію Д.Ющука: виключити всі пропоновані зміни на 2024 рік у та у Заході «витрати на регулювання водно-повітряного режиму осушених земель Вараської МТГ механічних методом» слово «механічних» замінити на «механічним».

Голосували: за-18, проти -0, утримались -0.

**Вирішили:** Підтримати пропозицію.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-1.

**ВИРІШИЛИ:** Внести зміни до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки (далі – Програма), затвердженої рішенням Вараської міської ради від 15.12.2020 №41, виклавши її в новій редакції № 4310-ПР-01.

**Рішення №2033-ПР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 45. №2595-ПРР-VIII-4330** від 29.08.2023 р. «Про внесення змін до Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2023 рік №4330-ПР-07».

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

Депутати міської ради обговорили даний проєкт рішення, кожен висловив свої зауваження та пропозиції. Зокрема, Н.Камінська та О.Сніжко наголосили на тому, щоб даний проєкт рішення розглянула «бюджетна» комісія, кошториси та обґрунтування.

О.Шкабой, директор ТОВ «Кузнецовське налагоджувально-монтажне підприємство «Електропівденмонтаж», надав інформацію щодо вартості виконання робіт по підключенню генераторів.

Перший заступник міського голови П.Павлишин поінформував про великі об'єми виконання запланований робіт.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-17, проти-0, утримались-5.

**ВИРІШИЛИ: Рішення не прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 46. №2596-ПРР-VIII-5200** від 29.08.2023 р. «Про делегування частини функцій замовника будівництва по об'єкту «Реконструкція будівлі навчального закладу з облаштування захисної споруди цивільного захисту



(протирадіаційного укриття) за адресою: мкрн. Перемоги, буд. 8, м. Вараш, Вараський район, Рівненська область».

*Доповідач: О.Корень, начальник управління освіти.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Делегувати частину функцій замовника будівництва по об'єкту «Реконструкція будівлі навчального закладу з облаштування захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) за адресою: мкрн. Перемоги, буд. 8, м. Вараш, Вараський район, Рівненська область» - департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації.

Надати департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації згоду на проведення будівельних робіт на об'єкті «Реконструкція будівлі навчального закладу з облаштування захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) за адресою: мкрн. Перемоги, буд. 8, м. Вараш, Вараський район, Рівненська область».

Надати дозвіл міському голові міста Вараш Мензулу Олександровичу, на укладання договору на делегування частини функцій замовника будівництва для реалізації проєкту «Реконструкція будівлі навчального закладу з облаштування захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) за адресою: мкрн. Перемоги, буд. 8, м. Вараш, Вараський район, Рівненська область» з департаментом з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації.

Департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради передати за актом приймання - передачі до Департаменту з питань будівництва і архітектури Рівненської обласної державної адміністрації затверджену проєктно - кошторисну документацію та експертний звіт щодо її розгляду.

**Рішення №2034-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 47. №2598-PPR-VIII-5200** від 29.08.2023 р. «Про безоплатну передачу комунального майна з балансу Більськовільського ліцею на баланс Мульчицького ліцею та на баланс Сопачівського ліцею».

*Доповідач: О.Корень, начальник управління освіти.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити безоплатну передачу комунального майна з балансу Більськовільського ліцею Вараської міської ради (код ЄДРПОУ 22567983) на баланс Мульчицького ліцею Вараської міської ради (код ЄДРПОУ 22563726), а саме: автобус «Еталон» А08116-0000040, первісна вартість 2 700 000,00 грн. (відповідно до свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу СТР № 312213, реєстраційний номер ВК 5760ІА, рік випуску-2022, колір-жовтий, двигун



V5760, ідентифікаційний номер Y6PAS8116NP001703, дата реєстрації 31.01.2023 за Більськовільським ліцеєм Вараської міської ради).

Затвердити безоплатну передачу комунального майна з балансу Більськовільського ліцею Вараської міської ради (код ЄДРПОУ 22567983) на баланс Сопачівського ліцею Вараської міської ради (код ЄДРПОУ 22563850), а саме: автобус «Богдан» А22412, первісна вартість 1 884666,00 грн. (відповідно до свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу СТР № 312662, реєстраційний номер ВК1402АА, рік випуску-2020, колір-жовтий, двигун V5760, номер шасі (кузова) Y6LA22412LL100233, дата реєстрації 16.03.2023 за Більськовільським ліцеєм Вараської міської ради).

**Рішення №2035-РР-VIII додається.**

Міський голова О.Мензул оголосив перерву на 10 хвилин.

**СЛУХАЛИ: 48. №2458-РРР-VIII-4100** від 24.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Ханчичу Р.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Ханчичу Руслану Васильовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0969 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Ханчичу Руслану Васильовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1550) площею 0,0969 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2036-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 49. №2459-РРР-VIII-4100** від 24.05.2023 р. «Про затвердження громадянці Ханчич О.М. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянці Ханчич Олені Михайлівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0969 га, за рахунок



земельної ділянки, яка перебуває у її власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради. Змінити громадянці Ханчич Олені Михайлівні цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1551) площею 0,0969 га, яка перебуває у її власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2037-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 50.** №2460-ПРР-VIII-4100 від 24.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Мацюку Б.Б. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Мацюку Борису Боголюбовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,2758 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради. Змінити громадянину Мацюку Борису Боголюбовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:0032) площею 0,2758 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2038-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 51.** №2462-ПРР-VIII-4100 від 24.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Мацюку Б.Б. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Мацюку Борису Боголюбовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,9706 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.



Змінити громадянину Мацюку Борису Боголюбовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:0031) площею 0,9706 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2039-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 52.** №2471-ПРР-VIII-4100 від 29.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Найману М.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Найману Миколі Валентиновичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0951 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Найману Миколі Валентиновичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1553) площею 0,0951 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2040-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 53.** №2473-ПРР-VIII-4100 від 29.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Паливоді В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Паливоді Віталію Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0969 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Паливоді Віталію Володимировичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1546) площею 0,0969 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського





господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2041-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 54. №2474-PPR-VIII-4100** від 29.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Олешу О.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Олешу Олександрю Вікторовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0951 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Олешу Олександрю Вікторовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1555) площею 0,0951 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2042-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 55. №2475-PPR-VIII-4100** від 29.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Олешу А.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Олешу Анатолію Вікторовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0951 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Олешу Анатолію Вікторовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1552) площею 0,0951 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.



**Рішення №2043-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 56. №2476-PPR-VIII-4100** від 29.05.2023 р. «Про затвердження громадянину Галушку В.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Галушку Володимиру Васильовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,0600 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка.

Змінити громадянину Галушку Володимиру Васильовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:002:0123) площею 0,0600 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка.

**Рішення №2044-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 57. №2493-PPR-VIII-4100** від 08.06.2023 р. «Про затвердження громадянину Водьку О.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Водьку Олександрю Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0969 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Водьку Олександрю Володимировичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1545) площею 0,0969 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.



**Рішення №2045-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 58.** №2494-PPR-VIII-4100 від 08.06.2023 р. «Про затвердження громадянину Семенкевичу Д.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Семенкевичу Денису Валерійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,1010 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Семенкевичу Денису Валерійовичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1535) площею 0,1010 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2046-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 59.** №2505-PPR-VIII-4100 від 19.06.2023 р. «Про затвердження громадянину Перчицю В.К. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити громадянину Перчицю Віктору Купріяновичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для індивідуального садівництва площею 0,0951 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його власності із цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

Змінити громадянину Перчицю Віктору Купріяновичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5620889300:04:001:1557) площею 0,0951 га, яка перебуває у його власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2047-PP-VIII додається.**



**СЛУХАЛИ: 60.** №2472-ПРР-VIII-4100 від 29.05.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Котлярчук К.О.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянці Котлярчук Карині Олександрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Городок, вулиця Городоцька.

Передати громадянці Котлярчук Карині Олександрівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620887400:02:002:0014) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Городок, вулиця Городоцька.

**Рішення №2048-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 61.** №2492-ПРР-VIII-4100 від 08.06.2023 р. «Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність громадянці Клімук Т.В.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Відмовити громадянці Клімук Тетяні Василівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки у власність (кадастровий номер 5620881200:06:045:0011) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Підрадьківська, у зв'язку з тим, що громадянка Клімук Тетяна Василівна вже використала своє право на отримання земельної ділянки безоплатно у власність за даним цільовим призначенням.

**Рішення №2049-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 62.** №2500-ПРР-VIII-4100 від 14.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

36  
81230137190  
00017



земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Хвальку Ю.М.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянину Хвальку Юрію Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Озерці, вулиця Незалежності.

Передати громадянину Хвальку Юрію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620887400:01:001:0187) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Озерці, вулиця Незалежності.

**Рішення №2050-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 63. №2502-ППР-VIII-4100** від 19.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Ткач К.К.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га громадянці Ткач Катерині Кирилівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Любичі.

Передати громадянці Ткач Катерині Кирилівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620886900:05:040:0037) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Мульчиці, вулиця Любичі.

**Рішення №2051-PP-VIII додається.**





**СЛУХАЛИ: 64. №2488-ПРР-VIII-4100** від 05.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, які перебувають в постійному користуванні КП «Вараштепловодоканал» ВМР» .

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

У депутатів міської ради виникало ряд запитань, зокрема щодо використання цих ділянок, оренди майна.

Директор КП «Вараштепловодоканал» ВМР Р.Саушкін у телефонному режимі надав відповіді на усі питання, які цікавили депутатів міської ради.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, які перебувають в постійному користуванні Комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 252135 від 30.07.2008 року, виданого Кузнецовською міською радою Рівненської області, площею 3,4139 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0068) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, на земельні ділянки, що утворилися в результаті поділу, що знаходяться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Промислова зона:

- площею 2,5376 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0301;
- площею 0,7849 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0302;
- площею 0,0914 га кадастровий номер 5610700000:01:014:0303.

Комунальному підприємству «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 5610700000:01:014:0301) за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково :

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта площею 1,0169га.

Право постійного користування на земельні ділянки, що утворилися в результаті поділу земельної ділянки площею 3,4139 га (кадастровий номер 5610700000:01:014:0068), підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Рішення №2052-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 65. №2504-ПРР-VIII-4100** від 19.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Проїшло обговорення даного проєкту рішення. Кожен висловив своє бачення та пропозиції.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.



**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності площею 2,1291 га (кадастровий номер 5620889300:04:001:1732) для колективного садівництва (землі сільськогосподарського призначення комунальної власності) на земельні ділянки, які утворилися в результаті поділу та знаходяться за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради:

- площею 1,2012 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1901;
- площею 0,0725 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1902;
- площею 0,0713 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1903;
- площею 0,0733 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1904;
- площею 0,0723 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1905;
- площею 0,0714 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1906;
- площею 0,0730 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1907;
- площею 0,0717 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1908;
- площею 0,0703 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1909;
- площею 0,0713 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1910;
- площею 0,0709 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1911;
- площею 0,0695 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1912;
- площею 0,0701 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1913;
- площею 0,0703 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1914.

Право комунальної власності на земельні ділянки, що утворилися в результаті поділу земельної ділянки площею 2,1291 га (кадастровий номер 5620889300:04:001:1732), підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Рішення №2053-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 66. №2508-PPR-VIII-4100** від 23.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності площею 4,2566 га (кадастровий номер 5620889300:04:001:1721) для колективного садівництва (землі сільськогосподарського призначення комунальної власності) на земельні ділянки, які утворилися в результаті поділу та знаходяться за межами населеного пункту с. Стара Рафалівка на території Вараської міської ради:

- площею 0,0736 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1865;
- площею 0,0478 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1866;
- площею 0,0535 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1867;
- площею 0,0782 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1868;



- площею 0,0789 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1869;
- площею 0,0677 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1870;
- площею 0,0715 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1871;
- площею 0,0713 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1872;
- площею 0,0735 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1873;
- площею 0,0711 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1874;
- площею 0,0696 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1875;
- площею 0,3869 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1876;
- площею 0,3228 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1877;
- площею 0,0891 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1878;
- площею 1,2394 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1879;
- площею 0,0025 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1880;
- площею 0,0862 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1881;
- площею 0,0759 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1882;
- площею 0,0696 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1883;
- площею 0,0662 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1884;
- площею 0,0740 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1885;
- площею 0,0712 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1886;
- площею 0,0718 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1887;
- площею 0,0706 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1888;
- площею 0,0719 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1889;
- площею 0,0744 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1890;
- площею 0,0760 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1891;
- площею 0,0743 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1892;
- площею 0,0710 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1893;
- площею 0,0670 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1894;
- площею 0,0722 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1895;
- площею 0,0829 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1896;
- площею 0,0655 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1897;
- площею 0,0734 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1898;
- площею 0,0740 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1899;
- площею 0,0711 га кадастровий номер 5620889300:04:001:1900.

Право комунальної власності на земельні ділянки, що утворилися в результаті поділу земельної ділянки площею 4,2566 га (кадастровий номер 5620889300:04:001:1721), підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Рішення №2054-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 67. №2509-ПРР-VIII-4100** від 23.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*



Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620884200:02:026:0008), що відводяться в оренду Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Вараської міської ради Вараського району Рівненської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620884200:02:026:0008) складає 276,70 грн.

**Рішення №2055-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 68.** №2510-PPR-VIII-4100 від 23.06.2023 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620884200:02:028:0068), що відводяться в оренду Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Вараської міської ради Вараського району Рівненської області.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,0003 га (кадастровий номер 5620884200:02:028:0068) складає 276,70 грн.

**Рішення №2056-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 69.** №2432-PPR-VIII-4100 від 15.05.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради орієнтовною площею 3,3471 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться за межами населеного пункту с. Більська Воля на території Вараської міської ради.

**Рішення №2057-PP-VIII додається.**





**СЛУХАЛИ: 70.** №2451-ППР-VIII-4100 від 24.05.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП «Благоустрій» ВМР».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради орієнтовною площею 2,2362 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка.

**Рішення №2058-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 71.** №2454-ППР-VIII-4100 від 24.05.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП «Благоустрій» ВМР».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради орієнтовною площею 1,9533 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться за межами населеного пункту с. Бабка на території Вараської міської ради.

**Рішення №2059-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 72.** №2470-ППР-VIII-4100 від 29.05.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП «Благоустрій» ВМР».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради орієнтовною площею 2,8018 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка.

**Рішення №2060-РР-VIII додається.**





**СЛУХАЛИ: 73.** №2477-ПРР-VIII-4100 від 29.05.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КП «Благоустрій» ВМР».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради орієнтовною площею 2,3644 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться за межами населеного пункту с. Заболоття на території Вараської міської ради.

**Рішення №2061-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 74.** №2498-ПРР-VIII-4100 від 12.06.2023 р. «Про надання згоди Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» на поділ земельної ділянки».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати згоду Приватному акціонерному товариству «Рівнеобленерго» на поділ земельної ділянки площею 2,2396 га (кадастровий номер 5620889100:05:009:0563) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), що знаходиться за межами населеного пункту с. Сопачів на території Вараської міської ради.

**Рішення №2062-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 75.** №2461-ПРР-VIII-4100 від 24.05.2023 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Ткачук Г.С.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, Договір оренди земельної ділянки № 28 від 19 грудня 2006 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Ткачук Галиною Степанівною, на земельну ділянку площею 0,0082 га (кадастровий номер 5610700000:01:007:0062), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, шляхом укладання Договору про внесення змін та

36  
81230137190  
00024



доповнень до Договору оренди земельної ділянки № 28 від 19 грудня 2006 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 19.02.2007 року № 040758400052 (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 21589885 від 26.07.2017 року).

**Рішення №2063-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 76. №2511-ПРР-VIII-4100** від 23.06.2023 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з громадянином Войтком В.Т.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, Договір оренди земельної ділянки від 11 червня 2018 року, укладений з громадянином Войтком Віктором Терентійовичем, на земельну ділянку площею 0,0112 га (кадастровий номер 5620888900:01:001:0450), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Собіщиці, вулиця Центральна, шляхом укладання Договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 11 червня 2018 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 26822689 від 23.06.2018 року).

**Рішення №2064-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 77. №2523-ПРР-VIII-4100** від 04.07.2023 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з громадянином Бондарем А.Ю.».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Поновити на новий строк, який становить 5 (п'ять) років, Договір оренди земельної ділянки від 28 травня 2020 року, укладений з громадянином Бондарем Андрієм Юрійовичем, на земельну ділянку площею 0,0141 га (кадастровий номер 5610700000:01:007:0119), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, шляхом укладання Договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки 28 травня 2020 року.

**Рішення №2065-РР-VIII додається.**



**СЛУХАЛИ: 78. №2452-ПРР-VIII-4100** від 24.05.2023 р. «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою Акціонерному товариству «Укртелеком».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-18, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Встановити Акціонерному товариству «Укртелеком» орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5620889300:01:002:0010) площею 0,0178 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Стара Рафалівка, вулиця Центральна, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 45 802,68 грн. Загальна орендна плата в рік становить 4 580,27 грн.

**Рішення №2066-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 79. №2446-ПРР-VIII-4100** від 22.05.2023 р. «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою Товариству з обмеженою відповідальністю «ВДК КОМПАНІ».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Внести зміни до Договору оренди земельної ділянки від 05 грудня 2019 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 34774598 від 18.12.2019 року), укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ВДК КОМПАНІ», в частині зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, майдан Незалежності.

Встановити Товариству з обмеженою відповідальністю «ВДК КОМПАНІ» орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:006:0016) площею 0,7893 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, майдан Незалежності, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 7 223 541,19 грн. Загальна орендна плата в рік становить 722 354,12 грн.

**Рішення №2067-РР-VIII додається.**

36  
81230137190  
00026



**СЛУХАЛИ: 80. №2487-ПРР-VIII-4100** від 05.06.2023 р. «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮА АГРОБУД І К».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Внести зміни до Договору оренди земельної ділянки від 25 грудня 2019 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 36396620 від 28.04.2020 року), укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЮА АГРОБУД І К», в частині зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Волонтерська.

Встановити Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮА АГРОБУД І К» орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:001:0002) площею 0,2000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Волонтерська, в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 510 052,32 грн. Загальна орендна плата в рік становить 151 005,23 грн.

**Рішення №2068-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 81. №2499-ПРР-VIII-4100** від 12.06.2023 р. «Про встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою громадянину Воскобойнику І.С.»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Встановити громадянину Воскобойнику Ігорю Сергійовичу орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:005:0079) площею 0,0341 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, в розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 520 129,13 грн. Загальна орендна плата в рік становить 36 409,04 грн.

**Рішення №2069-РР-VIII додається.**

36 81230137190 00027



**СЛУХАЛИ: 82. №2456-ППР-VIII-4100** від 24.05.2023 р. «Про припинення Договору оренди землі № 4100-Д-32-22 від 24.06.2022 року, укладеного з фізичною особою-підприємцем Буланом М.І.»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Припинити Договір оренди землі № 4100-Д-32-22 від 24.06.2022 року, який укладений з фізичною особою-підприємцем Буланом Миколою Івановичем та зареєстрований Вараською районною військовою адміністрацією в Книзі реєстрації землеволодінь і землекористувань за № 1-UA56020030000068439-00016-КН від 30.06.2022 року, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

**Рішення №2070-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 83. №2485-ППР-VIII-4100** від 02.06.2023 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ординату О.Я. та надання земельної ділянки у постійне користування ОСББ «ПЕРЛИНА ПАРКУ»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-21, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Припинити право оренди земельної ділянки площею 0,1823 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0024) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка перебуває в користуванні на умовах оренди у фізичної особи-підприємця Ордината Олега Ярославовича на підставі договору оренди земельної ділянки від 12.12.2005 року, який зареєстрований у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 12.12.2005 року за № 040558400025, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги .

Надати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПЕРЛИНА ПАРКУ» у постійне користування земельну ділянку площею 0,1823 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0024) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги .

**Рішення №2071-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 84. №2526-ППР-VIII-4100** від 10.07.2023 р. «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Коляді Г.Й. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*





Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати фізичній особі-підприємцю Коляді Георгію Йосиповичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 5 (п'ять) років орієнтовною площею 0,1500 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі сільськогосподарського призначення комунальної власності), яка розташована за межами населеного пункту с. Собіщиці на території Вараської міської ради.  
**Рішення №2072-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 85. №2531-ППР-VIII-4100** від 13.07.2023 р. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для відведення її в оренду фізичній особі-підприємцю Ільчуку В.М.»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для відведення її в оренду фізичній особі-підприємцю Ільчуку Валерію Михайловичу орієнтовною площею 0,0417 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Варащ, мікрорайон Варащ, що перебуває в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки від 15.10.2003 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди вчинено запис №89 від 20.10.2003 року.

**Рішення №2073-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 86. №2530-ППР-VIII-4100** від 13.07.2023 р. «Про припинення права оренди земельної ділянки Фермерському господарству «Мульчицьке» та надання земельної ділянки в оренду фізичній особі-підприємцю Коцюбайло Н.М.»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Припинити Фермерському господарству «Мульчицьке» право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5620886900:01:001:0192) площею 0,0900га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що перебуває в оренді Фермерського господарства «Мульчицьке» на підставі договору оренди земельної ділянки від 11.06.2020 року(номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 36922441 від 11.06.2020 року), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с.Мульчиці, вулицяЦентральна.



Надати фізичній особі-підприємцю Коцюбайло Наталії Миколаївні в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 5620886900:01:001:0192) площею 0,0900 га строком на 5 (п'ять) років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с.Мульчиці, вулиця Центральна.

**Рішення №2074-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 87. №2529-ППР-VIII-4100** від 13.07.2023 р. «Про припинення права постійного користування земельними ділянками ДЗ «СМСЧ №3 МОЗУ» та передачу земельних ділянок в постійне користування КНП ВМР «ВБЛ»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Припинити Державному закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина №3 Міністерства охорони здоров'я України» право постійного користування земельними ділянками:

- кадастровий номер 5610700000:01:010:0005 площею 10,2633 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, 23(номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 33896411 від 29.10.2019 року);

- кадастровий номер 5610700000:01:007:0096 площею 0,0853 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 52(номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 33894528 від 25.10.2019 року).

Передати Комунальному некомерційному підприємству Вараської міської ради «Вараська багатопрофільна лікарня» в постійне користування земельні ділянки:

- кадастровий номер 5610700000:01:010:0005 площею 10,2633 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, 23;

- кадастровий номер 5610700000:01:007:0096 площею 0,0853 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 52.

**Рішення №2075-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 88. №1693-ППР-VIII-4100** від 17.02.2022 р. «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у

36  
81230137190  
00030



власність громадянці Ціпкайло Т.М. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Ціпкайло Тетяні Михайлівні площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Лікарняна.

Передати громадянці Ціпкайло Тетяні Михайлівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 5620881200:01:003:0150) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Більська Воля, вулиця Лікарняна.

**Рішення №2076-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 89. №12** від 09.11.2020 р. «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради»

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-1.

**ВИРІШИЛИ:** Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Вараської міської ради площею 0,0061 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), земельна ділянка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вулиця ім.Лесі Українки.

**Рішення №2077-РР-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 90. №2553-ПРР-VIII-4100** від 21.07.2023 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Вараш Вараської міської ради Вараського району Рівненської області».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Пройшло обговорення даного проєкту рішення.

Міський голова О.Мензул наголосив на тому, щоб дану інформацію розмістити на ГІС-порталі.



Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Вараш Вараської міської ради Вараського району Рівненської області.

**Рішення №2078-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 91. №2561-ППР-VIII-4100** від 21.07.2023 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Собіщиці Вараської міської ради Вараського району Рівненської області».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Собіщиці Вараської міської ради Вараського району Рівненської області.

**Рішення №2079-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 92. №2562-ППР-VIII-4100** від 21.07.2023 р. «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Рудка Вараської міської ради Вараського району Рівненської області».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-20, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населеного пункту Рудка Вараської міської ради Вараського району Рівненської області.

**Рішення №2080-PP-VIII додається.**

**СЛУХАЛИ: 93. №2552-ППР-VIII-4100** від 21.07.2023 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, Товариству з обмеженою відповідальністю «Правда-Буд-Інвест».

*Доповідач: О.Власова, начальник відділу земельних ресурсів.*

Пройшло обговорення даного проєкту рішення.

Директор ТОВ «Правда-Буд-Інвест» Г.Опанасюк надав вичерпну інформацію, яка цікавила депутатів міської ради.

Голосували за проєкт рішення в цілому: за-19, проти-0, утримались-0.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Правда-Буд-Інвест» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та



ринкової інфраструктури площею 0,4190 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0106), що знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Правика, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його користуванні на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, згідно Договору оренди землі №4100-Д-60-22 від 12.12.2022 року (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно – 48764905 від 15.12.2022 року).

Змінити Товариству з обмеженою відповідальністю «Правда-Буд-Інвест» цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5610700000:01:010:0106) площею 0,4190 га, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Правика, та перебуває у його користуванні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на цільове призначення для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

**Рішення №2081-РР-VIII додається.**

### **СЛУХАЛИ: 94. Різне.**

Директор КП «Управлявляюча компанія «Житлокомунсервіс» ВМР Н.Войтович надала повну інформацію щодо закупівлі двох сміттєвозів.

Депутати висловили своє бачення та пропозиції.

Окрім того, депутати запропонували на чергові сесії додаткові питання розглядати в кінці порядку денного.

Оскільки всі питання порядку денного розглянуті, міський голова О.Мензул оголосив про закриття тридцять шостої сесії Вараської міської ради восьмого скликання.

(Звучить Державний Гімн України)

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

