

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ВАРАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

# Р І Ш Е Н Н Я

**28.03.2023 м.Вараш № 82-РВ-23**

Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної

власності та оголошення аукціону

Враховуючи заяву Марчука О.А. вх.№М-61-ЗГ-23 від 28.02.2023, лист комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 03.03.2023 № 4570-226-23, відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Вараської міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)» (зі змінами), керуючись статтею 29, частиною п’ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити передачу в оренду шляхом проведення аукціону об’єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади – нежитлове приміщення №136 в гуртожитку, загальною площею 9,60 м2, що знаходиться за адресою: місто Вараш, мікрорайон Будівельників, будинок 1.
2. Включити об’єкт оренди, зазначений у пункті 1 цього рішення, до Переліку першого типу.
3. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:
   1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення та опублікувати оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».
   2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди п’ять років з правом передачі майна в суборенду.
   3. За результатами аукціону укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та розмістити його в електронній торговій системі з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника.

Міський голова Олександр МЕНЗУЛ