

ПРОТОКОЛ №3

*засідання конкурсної комісії для проведення конкурсу з призначення
управителя багатоквартирного будинку на території Вараської МТГ*

м.Вараш

20.08.2021

Присутні:

Голова конкурсної комісії – Воскобойник Ігор Сергійович, заступник міського голови;

Секретар конкурсної комісії – Жданюк Катерина Василівна, головний спеціаліст відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету

Члени конкурсної комісії:

Власова Олена Віталіївна, начальник відділу земельних ресурсів виконавчого комітету;

Долюк Олександр Сергійович, начальник відділу економічної безпеки управління безпеки та внутрішнього контролю виконавчого комітету;

Колесінська Наталія Петрівна, заступник начальника відділу архітектури та містобудування, головного архітектора виконавчого комітету;

Онуфрійчук Сергій Миколайович, заступник голови громадського об'єднання «Активісти ОСББ м.Вараш»;

Савченко Ірина Іванівна, головний спеціаліст відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.

Присутні члени комісії у кількості 7 осіб.

Також присутні представники учасників конкурсу: комунального підприємства «Управляюча компанія «Житлокомунсервіс» Вараської міської ради, товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «ПоліссяБудМонтаж», товариства з обмеженою відповідальністю «Управляюча компанія «Чистота і порядок».

Проводилась пряма трансляція засідання.

Порядок денний:

***1. Прийняття рішення про результати конкурсу з призначення
управителя багатоквартирного будинку на території Вараської МТГ.***

СЛУХАЛИ: Голову комісії Воскобойника І., який зачитав лист ТОВ «Будівельна Компанія ПоліссяБудМонтаж» щодо попередження про відмову укладати договори про надання послуги з управління багатоквартирним

будинком за об'єктами конкурсу: №№2-6, 9, 16, 17, 20-25, 28, 29, 36 (копія листа додається).

Відповідно до пункту 7 розділу V Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку у разі відмови переможця конкурсу від підписання договору про надання послуги, конкурсна комісія може визначити переможцем учасника, що набрав максимальне число балів за оцінюванням з числа інших поданих конкурсних пропозицій, або оголосити повторний конкурс.

Оскільки конкурс проводиться вже повторно і наближається опалювальний сезон, голова комісії запропонував визначити за цими об'єктами конкурсу другого за кількістю балів учасника – комунальне підприємство «Управляюча компанія «Житлокомунсервіс» Вараської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7; «ПРОТИ» - 0

ВИРІШИЛИ: Оголосити переможцями конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку в місті Вараш:

1. **Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «ПоліссяБудМонтаж»** – для об'єктів конкурсу №№ 12-15, 18, 26, 27, 30, 39-44;

2. **Комунальне підприємство «Управляюча компанія «Житлокомунсервіс» Вараської міської ради** – для об'єктів конкурсу №№ 1-3, 5-7, 9, 10, 16, 17, 19-25, 28, 29, 36;



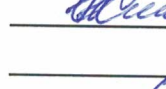

Секретар комісії К.Жданюк зачитала переможців конкурсу за кожним об'єктом (додається).

Голова конкурсної комісії

Секретар конкурсної комісії

 Ігор ВОСКОБОЙНИК
 Катерина ЖДАНЮК

Члени конкурсної комісії:

 Олена ВЛАСОВА
 Олександр ДОЛЮК
 Наталія КОЛЕСІНСЬКА
 Сергій ОНУФРІЙЧУК
 Ірина САВЧЕНКО

Додаток
до Протоколу №3
від _____ 2021 року

Загальна кількість балів учасників конкурсу
та переможці конкурсу

№ об'єкта	Кількість балів						Переможець
	ТОВ «Наш Вараш»	ТОВ «УК «Чистота і порядок»	ТОВ «БК Полісся Буд Монтаж»	КП «УК «ЖКС» ВМР	ТОВ «УК «Рівне Дім Сервіс»	ПП «УК «Мега-поліс»	
1	-	91,79	-	95,39	94,69	-	КП «УК «ЖКС» ВМР
2	-	90,41	відмова	99,07	88,81	89,28	КП «УК «ЖКС» ВМР
3	-	89,68	відмова	99,65	88,93	89,99	КП «УК «ЖКС» ВМР»
5	73,99	87,89	відмова	98,78	87,96	89,61	КП «УК «ЖКС» ВМР
6	74,62	90,23	відмова	99,28	88,82	89,39	КП «УК «ЖКС» ВМР
7	74,97	89	88,69	99,65	88,91	89,99	КП «УК «ЖКС» ВМР
9	-	89,41	відмова	99,65	89,25	89,7	КП «УК «ЖКС» ВМР
10	-	89,26	88,03	99,6	89,23	90	КП «УК «ЖКС» ВМР
12	-	88,42	99,8	99,27	88,37	89,85	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
13	-	91	99,89	99,1	88,77	90	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
14	-	88,84	100	99,26	88,71	89,81	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
15	-	88,4	100	99,37	88,7	89,16	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
16	-	89,09	відмова	99,37	88,94	90	КП «УК «ЖКС» ВМР
17	-	91,14	відмова	99,8	88,87	89,34	КП «УК «ЖКС» ВМР»
18	-	91,1	100	99,43	88,79	89,52	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
19	75,89	88,49	90,14	96,87	86,65	90	КП «УК «ЖКС» ВМР
20	71,92	82,78	відмова	91,34	81,98	85,59	КП «УК «ЖКС» ВМР
21	71,98	82,87	відмова	91,42	81,9	85,44	КП «УК «ЖКС» ВМР»
22	-	90,17	відмова	99,27	88,8	89,72	КП «УК «ЖКС» ВМР
23	-	90,3	відмова	99,38	88,97	89,95	КП «УК «ЖКС» ВМР»
24	-	91,2	відмова	99,85	89,41	89,75	КП «УК «ЖКС» ВМР
25	-	89,66	відмова	99,14	88,75	89,5	КП «УК «ЖКС» ВМР
26	74,84	86,52	99,84	95,4	84,76	90	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
27	74,44	86,22	100	94,85	84,31	89,45	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
28	-	90,11	відмова	95,58	85,59	90	КП «УК «ЖКС» ВМР
29	-	89,61	відмова	95,43	85,86	90	КП «УК «ЖКС» ВМР
30	73,83	86,25	100	93,92	84,24	84,8	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
36	73,19	86,1	відмова	93,67	83,41	85,98	КП «УК «ЖКС» ВМР
39	73,38	88,05	100	93,34	83,72	86,64	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
40	73,54	91,31	100	93,83	83,89	86,41	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
41	74,75	86,81	95,05	90,49	85,28	90	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
42	72,91	91,18	100	94,94	83,19	87,01	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
43	-	90,71	99,41	98,71	89,38	90	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»
44	-	87,35	100	96,24	84,5	88,01	ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж»

Голова конкурсної комісії

Ігор ВОСКОВОЙНИК

Секретар конкурсної комісії

Катерина ЖДАНЮК



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ПОЛІССЯБУДМОНТАЖ»

БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
 ВАРАШЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
 Вх. № 757/08.3 - 11/09
 « 20 » 08 20 21 р.
 СПРАВА № _____

Вих. № 37 від 19.08 2021р.

К. Маданок
згідно з рішенням
від 20.08.2021р.

Виконавчий комітет
 Вараської міської ради
 заступнику міського голови
 голові конкурсної комісії
Воскобойнику І.С.
 майдан Незалежності, 1, м.Вараш,
 Рівненська область, 34403

Про надання інформації

Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна Компанія ПоліссяБудМонтаж», як учасник конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку у місті Вараш, під час перегляду прямої трансляції оцінювання конкурсною комісією поданих конкурсних пропозицій встановили, що найбільшу кількість балів нами було набрано за тридцятьма об'єктами конкурсу, що включають у себе 52 багатоквартирних житлових будинків.

Враховуючи напружену ситуацію, що склалася навколо процедури проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку у місті Вараш, для зняття соціальної напруги, як в громаді м.Вараш так і безпосередньо в колективі Комунального підприємства «Управляюча компанія «Житлокомунсервіс» Вараської міської ради, для створення конкуренції та недопущення монополізму на ринку надання житлових послуг в м.Вараш ТОВ «БК ПоліссяБудМонтаж» заздалегідь повідомляє, що підприємство не буде укладати договори про надання послуги з управління багатоквартирним будинком за об'єктами конкурсу №№2-6, 9, 16, 17, 20-25, 28, 29, 36 до яких входять наступні будинки:

№ об'єкта	Адреса	
	мікрорайон, вулиця	номер будинку
2	м-н Будівельників	4/1
	м-н Будівельників	4/2
	м-н Будівельників	4/3
	м-н Будівельників	4/4
3	м-н Будівельників	5/2
	м-н Будівельників	5/3
5	м-н Будівельників	7а
	м-н Будівельників	7б
6	м-н Будівельників	8/1
	м-н Будівельників	8/2
9	м-н Будівельників	11
	м-н Будівельників	19/1
16	м-н Будівельників	19/2
	м-н Будівельників	19/4
	м-н Будівельників	19/5
17	м-н Будівельників	20/1
20	м-н Будівельників	27/2
21	м-н Будівельників	28/1
	м-н Будівельників	28/2
22	м-н Будівельників	30/1
	м-н Будівельників	30/2

Взято для вжитку в будинку
Маданок К. 20.08.2021.

23	м-н Будівельників	31/1
	м-н Будівельників	31/2
24	м-н Будівельників	32/2
25	м-н Будівельників	33/1
	м-н Будівельників	33/2
	м-н Будівельників	33/3
	м-н Будівельників	33а
	м-н Будівельників	33б
28	вул. Енергетиків	11
29	вул. Енергетиків	15
36	м-н Перемоги	12в

Просимо врахувати зазначену інформацію при оголошенні переможців за результатами конкурсу.

Директор

В.В.Думицький

23		
24		ББ
25		ЖБП
		ЖВБ
28		
29		
36		

Директор

