



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

43 сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

10.01.2024

м.Вараш

№ 2255-PP-VIII

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі підприємцю Батанову П.І.



Розглянувши клопотання та подані документи фізичної особи-підприємця Батанова Петра Івановича від 25.10.2023 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись пунктом «б» частини першої статті 12, частинами першою, другою статті 116, частиною першою статті 122, частиною першою статті 127, частиною другою статті 128, частиною четвертою статті 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Батанову Петру Івановичу (кадастровий номер 5610700000:01:004:0078) площею 0,0130 га, що знаходиться: Рівненська



Вараська міська рада
№ 2255-PP-VIII від 10.01.2024
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
5E984D526F82F38F040000000BC2301E0AA7404

область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Вараш, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, які перебувають у його користуванні на підставі Договору оренди землі №4100-Д-61-22 від 12.12.2022 року.

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 5 172,77 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 172 425,83 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов'язків та постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

