



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

30 сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

09.02.2023

м.Вараш

№ 1835-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Алексєєвою О.В.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Алексєєвої Олени Володимирівни від 18.02.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0027) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладений з фізичною особою-підприємцем Алексєєвою Оленою Володимирівною на новий строк терміном на 10 (десять) років, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки № 19/09 від 23.12.2009 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у державному реєстрі вчинено



Вараська міська рада
№ 1835-PP-VIII від 09.02.2023
Підписання МІСЬКИЙ ГОЛОВА М.ВАРАШ МЕНЗУЛ
ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
248197DDFAB977E5040000003E10DC00E806B503



запис від 24.12.2009 року № 040958400019, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги.

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Алексєєвій Олені Володимирівні орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0060 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0027) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 99 476,44грн. Загальна орендна плата в рік становить 5 968,59 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Алексєєвій Олені Володимирівні укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки № 19/09 від 23.12.2009 року зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі вчинено запис від 24.12.2009 року, № 040958400019, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги.

4. Копію договору про внесення змін та доповнень у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ

