



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Двадцять восьма сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

21.12.2022

1766-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з приватним акціонерним товариством «Рівневтормет»

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Рівневтормет» від 16.11.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пункту 288.1 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, абзацу четвертого Розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити на новий строк, який становить 1 (один) рік, договір оренди земельної ділянки від 15 травня 2008 року № 02/08, укладений з приватним акціонерним товариством «Рівневтормет», на земельну ділянку площею 0,0040 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0030), цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, шляхом укладання договору про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 15 травня 2008 року № 02/08, зареєстрованого у



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1766-PP-VIII від 21.12.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 23.12.2022 09:56:19
Сертифікат 248197DDFAB977E504000003E10DC00E806B503



36 81220136977 00001

Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 15.05.2008 року № 040858400079 (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 16738053 від 30.09.2016 року).

2. Встановити приватному акціонерному товариству «Рівневтормет» орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0040 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 40 674,81 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 440,49 грн.

3. Приватному акціонерному товариству «Рівневтормет»:

3.1. Укласти договір про внесення змін та доповнень до Договору оренди земельної ділянки від 15 травня 2008 року № 02/08, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 15.05.2008 року № 040858400079 (номер запису про інше речове право у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 16738053 від 30.09.2016 року) та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2. Копію договору про внесення змін та доповнень, у п'ятиденний строк після державної реєстрації, надати відповідному органу Державної податкової служби України.

3.3. В разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1766-PP-VIII від 21.12.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 23.12.2022 09:56:19
Сертифікат 248197DDFAB977E504000003E10DC00E806B503

