



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(Двадцять четверта сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності без проведення аукціону

Враховуючи листи виконавчого комітету Вараської міської ради від 29.09.2022 №3300-1730-3110-12-06-22, від 06.10.2022 №3300-1236-3110-37-05-22, лист комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради від 30.09.2022 №4570-1029-22, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 24 лютого 2021 року №166 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна комунальної власності Вараської міської територіальної громади (крім земельних питань)», рішення міської ради від 23 лютого 2022 року №1288-PP-VIII «Про затвердження в новій редакції Переліку другого типу об'єктів комунального майна Вараської міської територіальної громади, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону» (зі змінами), керуючись статтею 25, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити передачу в оренду виконавчому комітету Вараської міської ради без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна, що належить до комунальної власності Вараської міської територіальної громади та включений до Переліку другого типу – вбудовано-прибудоване нежитлове приміщення "Молочна кухня" (Аптека), загальною площею 96,9 м<sup>2</sup>, за адресою: м.Вараш, мікрорайон Вараш, 23а.



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
1647-PP-VIII від 19.10.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 19.10.2022 17:02:14  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



36 81220127782 04001

2. Визначити орендодавцем нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, комунальне підприємство «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради.

3. Орендодавцю (балансоутримувачу) – комунальному підприємству «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради:

3.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, з врахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

3.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди три роки та розмір річної орендної плати 1 гривня.

3.3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та оприлюднити його в електронній торговій системі з врахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ігоря Воскобойника та постійну комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
1647-PP-VIII від 19.10.2022  
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ  
Посада Міський голова м.Вараш  
Дата/час 19.10.2022 17:02:14  
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02