



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
Восьме скликання
(Двадцять четверта сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ **2022 року**

№ _____

Про затвердження громадянину Кухоцькому В.П. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється

Розглянувши клопотання громадянина Кухоцького Володимира Петровича від 02.08.2022 року, поданий проект землеустрою, розроблений сертифікованим інженером-землевпорядником Книшук Н.О., враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 20, 186, 206 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити громадянину Кухоцькому Володимир Петровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0096 га, за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у його користуванні із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Промислова зона.

2. Змінити громадянину Кухоцькому Володимир Петровичу цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5610700000:01:013:0004) площею 0,0096 га, яка перебуває у його користуванні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на цільове призначення для будівництва індивідуальних гаражів, місце розташування земельної ділянки: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Промислова зона.

3. Встановити громадянину Кухоцькому Володимир Петровичу орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0096 га



1633-PP-VIII від 19.10.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 19.10.2022 13:00:30
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



(кадастровий номер 5610700000:01:013:0004) для будівництва індивідуальних гаражів, яка розташована: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, Промислова зона, в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 91 806,66 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 754,20 грн.

4. Громадянину Кухоцькому Володимиру Петровичу:

4.1. Укласти договір про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2007 року, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 06.12.2007 року № 040758400064 та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.2. Копію договору про внесення змін та доповнень, у п'ятиденний строк після державної реєстрації, надати відповідному органу Державної податкової служби України.

4.3. В разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1633-PP-VIII від 19.10.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 19.10.2022 13:00:30
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02