



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Двадцять четверта сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року

№ _____

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Калінці Н.С. та надання земельної ділянки в оренду громадянці Савонік М.М.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Калінки Надії Степанівни від 15.08.2022 року та громадянки Савонік Марії Миколаївни від 15.08.2022 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Озерецької сільської ради № 343 від 07.04.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 93, 120, 125, 126, пунктом «е» частини першої статті 141 Земельного кодексу України, частиною третьою статті 7 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі – підприємцю Калінці Надії Стапанівні право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5620887400:01:001:0005) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває в оренді фізичної особи – підприємця Калінки Надії Стапанівни на підставі договору оренди земельної ділянки від 08.12.2006 року, зареєстрованого у Володимирецькому районному відділі Рівненської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1631-PP-VIII від 19.10.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 19.10.2022 13:00:19
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA10400000E7198C0017849C02



36 81220128873 00001

Державному комітеті України по земельних ресурсах», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 08.12.2006 року за № 040658300001, та розташована: Рівненська область, Вараський район, с.Озерці, вулиця Соборна.

2. Надати громадянці Савонік Марії Миколаївні, власнику об'єкта нерухомого майна, в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 5620887400:01:001:0005) площею 0,0100 га строком на 5 (п'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована: Рівненська область, Вараський район, с. Озерці, вулиця Соборна.

3. Встановити громадянці Савонік Марії Миколаївні орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5620887400:01:001:0005) площею 0,0100 га, що розташована: Рівненська область, Вараський район, с. Озерці, вулиця Соборна, в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 20 369,80 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 444,38 грн.

4. Громадянці Савонік Марії Миколаївні:

4.1. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди землі та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.2. Копію договору оренди землі, у п'ятиденний строк після державної реєстрації, надати відповідному органу Державної податкової служби України.

4.3. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

4.4. В разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради у стані, придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова

Олександр МЕНЗУЛ



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
1631-PP-VIII від 19.10.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада Міський голова м.Вараш
Дата/час 19.10.2022 13:00:19
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02