



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
Восьме скликання
(Вісімнадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2022 року

№ 1444-PP-VIII

Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк з фізичною особою-підприємцем Павлишиним Є.П.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Павлишина Євгенія Павловича від 11.08.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125, 126-1 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0021 га (кадастровий номер 5610700000:01:004:0072) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладений з фізичною особою-підприємцем Павлишиним Євгенієм Павловичем на новий строк терміном на 5 (п'ять) років, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки № 11/14 від 14.08.2014 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (номер запису про інше речове право 6753012 від 21.08.2014 року), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Вараш.



Виконавчий комітет Вараської міської ради
1444-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада КЕРІВНИК
Дата/час 20.05.2022 15:22:24
Сертифікат 2B6C7DF8A3891DA104000000E7198C0017849C02

36 81220116881 01001

2. Встановити фізичній особі-підприємцю Павлишину Євгенію Павловичу орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0021 га (кадастровий номер 5610700000:01:004:0072) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Вараш, в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 33 424,08 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 673,93 грн.

3. Фізичній особі-підприємцю Павлишину Євгенію Павловичу укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від ділянки від 14.08.2014 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (номер запису про інше речове право 6753012 від 21.08.2014 року), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Вараш.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ



Виконавчий комітет Вараської міської ради
1444-PP-VIII від 18.05.2022
Підписувач МЕНЗУЛ ОЛЕКСАНДР ПАВЛОВИЧ
Посада КЕРІВНИК
Дата/Час 20.05.2022 15:22:24
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000E7198C0017849C02

36 81220116881 0 1002