



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Дванадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

24 вересня 2021 року

№ 916

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність фізичній особі-підприємцю Хомуйлу О.Л. с. Заболоття

Розглянувши заяву (клопотання) та подані документи фізичної особи-підприємця Хомуйла Олександра Леонідовича від 20.05.2021 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись пунктом «б» частини першої статті 12, частинами першою, другою статті 116, частиною першою статті 122, частиною першою статті 127, частиною восьмою статті 128, частиною четвертою статті 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Хомуйлу Олександрю Леонідовичу (кадастровий номер 5620884200:01:002:0278) площею 0,0186 га, що знаходиться: Рівненська область, Володимирецький район, с. Заболоття, вулиця Соборна, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у його користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки від 10.07.2020 року, зареєстрованого Володимирецькою районною державною адміністрацією (номер запису про інше речове право 23619374).

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки

договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 5 762, 28 грн., що становить 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 57 622, 80 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ