



ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання
(Одинадцята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

03 вересня 2021 року

№ 647

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність Товариству з обмеженою відповідальністю «НОРД» ЛТД

Розглянувши заяву (клопотання) та подані документи Товариства з обмеженою відповідальністю «НОРД» ЛТД від 17.06.2021 року про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, письмову згоду на укладення договору про внесення авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись пунктом «б» частини першої статті 12, частинами першою, другою статті 116, частиною першою статті 122, частиною першою статті 127, частиною другою статті 128, частиною четвертою статті 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «НОРД» ЛТД, кадастровий номер земельної ділянки 5610700000:01:007:0055, площею 0,3912 га, що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вулиця Комунальна, 9а, для викупу її у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебувають у них в користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею серія ЯЯ № 252127 від 10.11.2006 р. виданого Кузнецовською міською радою Рівненської області.

Доручити міському голові від імені міської ради, протягом десяти днів з дати прийняття цього рішення, укласти з покупцем земельної ділянки договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки на суму 98 441,57 грн., що становить 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки вказаної земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 3 281 385,60 грн. Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

2. Замовником експертної грошової оцінки земельної ділянки для викупу її у власність є Вараська міська рада.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ