



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання  
(Дев'ята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

04 червня 2021 року

№ 457

Про припинення права оренди земельної ділянки фізичній особі –підприємцю Петренко К.Д. та надання земельної ділянки в оренду фізичній особі –підприємцю Базаці В.А.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Петренко Катерини Дмитрівни від 29.01.2021 року, та фізичної особи – підприємця Базаці Валентини Арсентіївни від 29.01.2021 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 №1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, пунктами 1,2 статті 93, частинами першою, другою статті 120, статтями 125, 126, частиною 1 пункту «е» статтею 141 Земельного кодексу України, частиною 3 статті 7, пунктом 7 частини першої статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Петренко Катерині Дмитрівні право оренди земельної ділянки кадастровий номер 5610700000:01:005:0052 площею 0,0078 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, яка перебуває у неї в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки від 20.12.2006 року укладеного між Вараською (Кузнецовською) міською радою та Петренко Катериною Дмитрівною, посвідченого 20.12.2006 року за реєстровим номером 5351 Сусь Л.У., приватним нотаріусом Кузнецовського міського нотаріального округу Рівненської області.

2. Надати фізичній особі-підприємцю Базаці Валентині Арсентіївні в оренду земельну ділянку кадастровий номер 5610700000:01:005:0052 площею 0,0078 га строком на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, у зв'язку з набуттям права власності на будівлю торгового павільйону відповідно до рішення Кузнецовського міського суду №565/242/17 від 06.06.2017 року, що знаходиться на земельній ділянці.

3. Встановити фізичній особі-підприємцю Базаці Валентині Арсентіївні орендну плату за користування земельної ділянкою кадастровий номер 5610700000:01:005:0052 площею 0,0078 га, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Перемоги, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 78 375,38 грн. Загальна орендна плата в рік становить 4702,52 грн.

4. Визнати таким, що втратило чинність рішення Вараської міської ради №1566 від 14.11.2019 року «Про надання згоди про передачу земельної ділянки в суборенду».

5. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Землекористувачам земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ