



УКРАЇНА  
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Восьме скликання  
(Дев'ята сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

04 серпня 2021 року

№ 449

Про встановлення орендної плати  
за користування земельною ділянкою  
фізичній особі –підприємцю Арзуманян А.С.

Розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Арзуманяна Артема Саваршовича від 26.09.2019 року, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 за № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 2, 12, 96, статей 125, 126 Земельного кодексу України, пункту 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 21, 22 Закону України «Про оренду землі», пункту 34, частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити фізичній особі–підприємцю Арзуманяну Артему Саваршовичу орендну плату за користування земельною ділянкою (кадастровий номер 5610700000:01:010:0078) площею 0,004 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), що знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вулиця Енергетиків, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 44 372, 52 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 662,35 грн.

2. Фізичній особі – підприємцю Арзуманяну Артему Саваршовичу укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки №27/08 від 08.08.2008 року зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 05.11.2003 року № 040858400102, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

3. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації надати відповідному органу доходів і зборів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ