



УКРАЇНА

ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА  
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Восьме скликання  
(Сьома сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

14 квітня 2021 року

№ 331

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання земельної ділянки в оренду фізичним особам – підприємцям Мельник Л.І., Кучинській Н.В., Козініній М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянці Луць О.В.

Розглянувши клопотання фізичних осіб – підприємців Мельник Л.І., Кучинської Н.В., Козініної М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянки Луць О.В. від 02.09.2020 року, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), подана технічна документація, розроблена сертифікованим інженером – землевпорядником Книшук Н.О. витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 №1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтю 12, пунктами 1,2 статті 93, частинами 1, 2 статті 120, статтями 122,123,124, статтями 125, 126, частиною 1 пункту «е» статті 141, статтю 186 Земельного кодексу України, частинами 1,5 статті 6, частиною 3 статті 7, частиною 2 статті 16, пунктом 7 частини 1 статті 31, статтями 21,22,24 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити фізичній особі- підприємцю Бабік Тамарі Анатоліївні право оренди земельної ділянки кадастровий номер 5610700000:01:007:0073 площею 0,0166 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників,73,

приміщення 1, яка перебуває у неї в оренді на підставі договору оренди земельної ділянки від 16.12.2003 року укладеного між Вараською (Кузнецовською) міською радою та Бабік Тамарою Анатоліївною, який зареєстрований в Кузнецовському міському відділі земельних ресурсів, про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди вчинено запис №98 від 18.12.2003 року.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичним особам – підприємцям Мельник Л.І., Кучинській Н.В., Козініній М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянці Луць О.В. (кадастровий номер 5610700000:01:007:0073) площею 0,0166 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, земельна ділянка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 73, приміщення 1.

3. Надати фізичним особам–підприємцям Мельник Л.І., Кучинській Н.В., Козініній М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянці Луць О.В. в оренду земельну ділянку кадастровий номер 5610700000:01:007:0073 площею 0,0166 га строком на 5 (п'ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, Будівельників, 73, приміщення 1, у зв'язку з реєстрацією спільної часткової власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці.

4. Встановити фізичним особам–підприємцям Мельник Л.І., Кучинській Н.В., Козініній М.І., Бабік Т.А., Браташ І.В. та громадянці Луць О.В. орендну плату за користування земельною ділянкою кадастровий номер 5610700000:01:007:0073 площею 0,0166 га, яка знаходиться: Рівненська область, м. Вараш, мікрорайон Будівельників, 73, приміщення 1, в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 230 182,45 Загальна орендна плата в рік становить 13 810,95 грн.

5. Право оренди на земельну ділянку підтвердити договором оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Землекористувачам земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ