



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання

П'ятнадцята сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

26 листопада 2021 року

№ 1155

Про включення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна комунальної власності та передачу його в оренду без проведення аукціону (ВК ВМР)

Враховуючи лист виконавчого комітету Вараської міської ради від 25.10.2021 №1716/02.3-05/05, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, враховуючи Методику розрахунку орендної плати за державне майно, затверджену Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630, беручи до уваги перехідний період для розроблення методики розрахунку орендної плати за комунальне майно, а також необхідність забезпечення виконання повноважень органами місцевого самоврядування Вараської міської територіальної громади, керуючись статтею 25, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт нерухомого майна комунальної власності – нежитлові приміщення №№1-305, 1-306, 1-307, 1-313, 1-314, 1-321, 1-322, 1-323 адміністративної будівлі «Будівля ЖКУ та ОДС», загальною площею 135,2 м<sup>2</sup>, за адресою: м.Вараш, майдан Незалежності, 2.

2. Передати в оренду без проведення аукціону виконавчому комітету Вараської міської ради об'єкт нерухомого майна, зазначений в пункті 1 цього рішення.

3. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

3.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

3.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди один рік та розмір річної орендної плати 1 гривня.

3.3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та оприлюднити його в електронній торговій системі.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ігоря Воскобойника та постійну комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ