



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання

П'ятнадцята сесія

### Р І Ш Е Н Н Я

*26 листопада* 2021 року

№ 1154

Про включення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна комунальної власності та передачу його в оренду без проведення аукціону (ВАМБ ВК ВМР)

Враховуючи лист відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради від 26.10.2021 №259, відповідно до статей 6, 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, рішення міської ради від 15 грудня 2020 року №52 «Про затвердження переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню» (зі змінами), враховуючи Методику розрахунку орендної плати за державне майно, затверджену Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року №630, беручи до уваги перехідний період для розроблення методики розрахунку орендної плати за комунальне майно, а також необхідність забезпечення виконання повноважень органами місцевого самоврядування Вараської міської територіальної громади, керуючись статтею 25, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Включити до Переліку другого типу об'єкт нерухомого майна комунальної власності – нежитлові приміщення №1-219 та №1-220 адміністративної будівлі «Будівля ЖКУ та ОДС», загальною площею 41,6 м<sup>2</sup>, за адресою: м.Вараш, майдан Незалежності, 2.

2. Передати в оренду без проведення аукціону відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Вараської міської ради об'єкт нерухомого майна, зазначений в пункті 1 цього рішення.

3. Орендодавцю – департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради:

3.1. Оприлюднити в електронній торговій системі це рішення відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483.

3.2. Розробити та затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, встановивши строк оренди один рік та розмір річної орендної плати 1 гривня.

3.3. Укласти договір оренди комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та оприлюднити його в електронній торговій системі.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ігоря Воскобойника та постійну комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ