



## ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА

Восьме скликання  
(П'ятнадцята сесія)

### Р І Ш Е Н Н Я

26 листопада 2021 року

№ 1144

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки на новий строк з  
ПАТ «Рівневтормет» м. Вараш

Розглянувши лист голови правління ПАТ «Рівневтормет» Панасюка Ярослава Михайловича від 30.07.2021 року № 70, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, керуючись рішенням Кузнецовської міської ради від 24.04.2015 № 1965 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, відповідно до статей 12, 93, 96, 122, 125 Земельного кодексу України, пунктів 288.1, 288.2 статті 288 Податкового кодексу України, статей 19, 21, 25, 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,0040 га (кадастровий номер 5610700000:01:010:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладений з приватним акціонерним товариством «Рівневтормет» на новий строк терміном на 1 (один) рік, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 15.05.2008 року № 02/08, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 15.05.2008 року № 040858400079, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою приватному акціонерному товариству «Рівневтормет» площею 0,0040 га

(кадастровий номер 5610700000:01:010:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 44 372,52 грн. Загальна орендна плата в рік становить 2 662,35 грн.

3. Приватному акціонерному товариству «Рівневтормет» укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 15.05.2008 року № 02/08, зареєстрованого у Кузнецовському міському відділі Рівненської регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 15.05.2008 року № 040858400079, яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, вулиця Енергетиків.

4. Копію додаткової угоди у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди надати відповідному органу доходів і зборів.

5. Землекористувачу, в разі закінчення терміну користування земельною ділянкою, забезпечити повернення земельної ділянки у відання міської ради, у стані придатному для подальшого її використання за призначенням або продовжити термін користування земельною ділянкою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова



Олександр МЕНЗУЛ