



УКРАЇНА
ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
(двадцять друга сесія)
Р І Ш Е Н Н Я

23 січня 2018 року

№ 984

Про внесення змін до рішення
міської ради від 15.10.2015 № 2197
«Про затвердження Програми
реформування і розвитку житлово -
комунального господарства
м. Вараш на 2016 - 2020 роки»

З метою технічного переоснащення, підвищення ефективності надання житлово-комунальних послуг, виконання комплексу ремонтних робіт та модернізації у житлово-комунальному господарстві міста, згідно до встановлених нормативів і національних стандартів, на підставі пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за погодженням з постійними комісіями міської ради, Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести до рішення міської ради від 15.10.2015 № 2197 «Про затвердження Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м. Вараш на 2016 - 2020 роки» (далі – Програма), такі зміни:

1.1. Викласти в новій редакції Паспорт Програми, згідно з додатком 1.

1.2. В розділі 3.

- таблицю 1 викласти в новій редакції, згідно з додатком 2;

- таблицю 2 викласти в новій редакції, згідно з додатком 3;

- таблицю 3 викласти в новій редакції, згідно з додатком 4.

1.3 В розділі 5 Програми

- таблицю 4 викласти в новій редакції, згідно з додатком 5.

2. Рішення міської ради від 29.09.2017 № 853 «Про внесення змін до рішення міської ради від 15.10.2015 № 2197 «Про затвердження Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м. Вараш на 2016 – 2020 роки» вважати таким, що втратило чинність.

3. Реалізацію заходів Програми, що передбачають фінансування з міського бюджету, проводити в межах бюджетних призначень, визначених рішенням міської ради про бюджет міста на відповідний бюджетний період.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, відповідно до розподілу службових обов'язків та постійну комісію з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та енергозбереження.

Тзп міського голови,
головуючий на двадцять другій сесії
Вараської міської ради сьомого скликання



І.Шумра

Додаток 2
до рішення міської ради
23 січня 2018 року № 984

**Завдання, заходи та строки виконання Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства
м.Вараш на 2016- 2020 роки**

Таблиця 1

№ з/п	Найменування заходу	Строк и впрова дження	Виконавц і	Орієнтована вартість заходу, тис.грн					
				Всього	в тому числі за роками				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Заміна системи диспетчеризації ліфтів	2016- 2020	КМКП, КП "Житлоко мунсервіс " КМР, управлінн я містобуду вання, архітектур и та капітальн ого будівницт ва, ОСББ міста Вараш	1946	1946	-	-	-	-
2	Капітальний ремонт (модернізація) ліфтів			40300	7350	5950	16500	4200	6300
3	Капітальний ремонт ліфтів			11113,37	2036,37	2030	4582	2465	0
4	Експертне обстеження ліфтів			1301,02	209,52	170,50	570	253	98
5	Виготовлення проектно-кошторисної документації			220,85	58	31,85	89	30	12
6	Експертиза проектно-кошторисної документації ліфтів			338,24	64	42,24	143	64	25
7	Позачерговий технічний огляд ліфтів			52	10	12	10	10	10
8	Капітальний ремонт покрівель житлових будинків			12715,86	4600	2107,21	4208,65	900	900
9	Капітальний ремонт міжпанельних швів ж/б			9374,066	906	2235,136	4432,93	900	900
10	Придбання матеріалів для внутрішньо-будинкових інженерних мереж житлового фонду			4000	800	800	800	800	800
11	Придбання електролічильників для житлових будинків			139,55		139,55			
12	Капітальний ремонт фасадів ж/б			18669,895	3129	1600	9940,895	2000	2000
13	Виготовлення проектно-кошторисної документації фасадів ж/б			100			100,00		
14	Модернізація теплових мереж міста			5800	1000	1600	1200	1000	1000
15	Придбання матеріалів для теплових мереж міста			3845,418	600	600	1445,418	600	600
16	Поточний ремонт теплових мереж			238,621			238,621		
17	Проектні роботи модернізації (реконструкції) теплових мереж			606,132			606,132		
18	Заміна віконних блоків сходових клітин ж/б			1813,5			1813,5		
19	Встановлення лічильників тепла будинків			11133,17		1864,178	9268,992		
20	Капітальний ремонт системи димовидалення ж/б			790		390	100	100	100

21	Придбання скринь поштових			1816,96	255,16	386	401,8	387	387
22	Технічне обстеження стану ж/б		КМКП,	479	79	100	100	100	100
23	Влаштування поручнів та з'їздів для інвалідних візків		КП	1000	200	200	200	200	200
24	Поточний ремонт каналізаційних мереж		"Житлоко	237	37	50	50	50	50
25	Оновлення основних засобів (придбання запчастин, мастил до транспортних засобів, обладнання) з внесенням в статутний капітал		мунсервіс	275,707		275,707			
26	Впровадження сучасних технологій (придбання та реєстрація ел.лічильників)		" КМР,КП	130,84	130,84				
27	Підтримка розвитку комунального підприємства «Благоустрій» КМР (придбання обладнання з внесенням в статутний капітал)	2016-2020	"Благоустрій" КМР ,	133,34	133,34				
28	Підтримка розвитку комунального підприємства «Житлокомунсервіс» КМР (придбання обладнання з внесенням в статутний капітал)		о	1976,086	1486,086	490,00			
29	Технічне переоснащення житлово-комунального господарства, оновлення виробничої бази, забезпечення матеріальними ресурсами комунальних підприємств			1501,193	298,425	1202,768			
30	Відшкодування різниці в тарифах на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для населення			29684,157		4834,157	24850		
ВСЬОГО				161731,975	25718,741	26821,296	81650,938	14059,000	13482,0

Тзп міського голови



Шумра

**Очікувані результати виконання Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства
м.Вараш на 2016- 2020 роки**

Таблиця 2

	Найменування завдання, заходу	Найменування показників виконання завдання	Одиниця виміру	Значення показників					
				Всього	у т.ч. за роками				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	Заміна системи диспетчеризації ліфтів	Кількість ліфтів	шт	126	126	-	-	-	-
2	Капітальний ремонт (модернізація) ліфтів, в т.ч.:	Кількість ліфтів	шт.	95	21	17	33	10	14
3	Капітальний ремонт ліфтів	Кількість ліфтів	шт	91	19	29	14	29	0
4	Експертне обстеження ліфтів	Кількість ліфтів	шт	173	48	31	41	39	14
5	Виготовлення проектно-кошторисної документації ліфтів	Кількість ліфтів	шт	174	48	32	41	39	14
6	Експертиза проектно-кошторисної документації ліфтів	Кількість ліфтів	шт	174	48	32	41	39	14
7	Позачерговий технічний огляд ліфтів	Кількість ліфтів	шт	70	11	15	11	11	11
8	Капітальний ремонт покрівель житлових будинків	Кількість ж/б	шт	49	14	10	15	5	5
9	Капітальний ремонт міжпанельних швів житлових будинків	Кількість ж/б	шт	37	4	12	13	4	4
10	Придбання матеріалів для внутрішньо-будинкових інженерних мереж житлового фонду	Кількість	м.п.	4487	550	2737	450	400	350
			м ³			200			
			м ²			15			
			кг			2555			
			шт			14594			
11	Придбання електрорічильників для житлових будинків	Кількість	шт			104			
12	Капітальний ремонт фасадів ж/б	Кількість ж/б	шт	8	4	1	1	1	
13	Виготовлення проектно-кошторисної документації фасадів ж/б						1		
14	Модернізація теплових мереж міста	Довжина мереж	тис.м.п.	1,265	0	0,5	0,365	0,2	0,2
15	Придбання матеріалів для теплових мереж міста	Кількість	тис.м.п.	3,085	1,085			1	1
			шт			31	6257		
			м. п				2084		
			упак.			47			
16	Поточний ремонт теплових мереж	кількість	люків				10		

17	Проектні роботи модернізації (реконструкції) теплових мереж	Проект	шт				2		
18	Заміна віконних блоків сходових клітин ж/б	Кількість будинків	шт				14		
19	Встановлення лічильників тепла будинків	Кількість	шт			29	130		
20	Капітальний ремонт системи димовидалення ж/б	Кількість ж/б	шт	7	3	1	1	1	1
21	Придбання скринь поштових	Кількість скринь	шт	2041	357	420	420	422	422
22	Технічне обстеження стану ж/б	Кількість ж/б	шт	15	3	3	3	3	3
23	Влаштування поручнів та з'їздів для інвалідних візків	Кількість з'їздів	шт	70	14	14	14	14	14
24	Поточний ремонт каналізаційних мереж	Кількість	шт	5	1	1	1	1	1
25	Оновлення основних засобів (придбання запчастин, мастил до транспортних засобів, обладнання) з внесенням в статутний капітал	Кількість	шт	481		481			
26	Впровадження сучасних технологій (придбання та реєстрація ел.лічильників)	Кількість	шт	104	104				
27	Підтримка розвитку комунального підприємства «Благоустрій» КМР (придбання обладнання з внесенням в статутний капітал)	Кількість комплектів	шт	6	6				
28	Підтримка розвитку комунального підприємства «Житлокомунсервіс» КМР (придбання обладнання з внесенням в статутний капітал)	Кількість комплектів	шт	11	5	6			
29	Технічне переоснащення житлово-комунального господарства, оновлення виробничої бази, забезпечення матеріальними ресурсами комунальних підприємств	К-ть товарів	шт	6181	2674	3507			
			пар	2061	1061	1000			
			м ²	329	15	314			
			м ³	172	70	102			
			кг	4406	2584	1822			
			м.п.	1434	604	830			
			рул	30	15	15			
			куск.	626	426	200			
			к-т	1		1			
			л	10260		10260			
бал.	4		4						
30	Відшкодування різниці в тарифах на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для населення	Кількість	тис.грн.	29684,157		4834,157	24850		

Тзп міського голови

І. Шумра



Додаток 4
до рішення міської ради
23 січня 2018 року № 987

Ресурсне забезпечення Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м.Вараш на 2016- 2020 роки

Таблиця 3

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Етапи виконання Програми , роки					Усього витрат на виконання програми, тис.грн
	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7
Обсяг ресурсів, всього, в тому числі:	25718,741	26821,296	81650,938	14059	13482	161731,975
- бюджет м.Вараш	25 718,741	26 821,296	81650,938	14 059	13 482	161 731,975
- державний бюджет	0	0	0	0	0	0
- інші кошти	0	0	0	0	0	0

Тзп міського голови



І. Шумра

Додаток 5

до рішення міської ради

23 січня 2018 року № 984

5. Напрямки діяльності та заходи Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства м.Вараш на 2016- 2020 роки

Таблиця 4

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу, роки	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовані обсяги фінансування (вартість), тис.грн.						Очікуваний результат
						по роках						
						Всього	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Відновлення та ефективна експлуатація ліфтового господарства	Заміна системи диспетчеризації ліфтів	2016 - 2020	КМКП, КП "Житлокомунсервіс" КМР, Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва, ОСББ міста Вараш	Міський бюджет	1946	1946	-	-	-	-	Збереження та покращення житлового фонду міста, запобігання аварійним ситуаціям
2		Капітальний ремонт (модернізація) ліфтів				40300	7350	5950	16500	4200	6300	
3		Капітальний ремонт ліфтів				11113,37	2036,37	2030	4582	2465	0	
4		Експертне обстеження ліфтів				1301,02	209,52	170,50	570	253	98	
5		Виготовлення проектно-кошторисної документації				220,85	58	31,85	89	30	12	
6		Експертиза проектно-кошторисної документації ліфтів				338,24	64	42,24	143	64	25	
7		Позачерговий технічний огляд ліфтів				52	10	12	10	10	10	
8	Капітальний ремонт	Капітальний ремонт покрівель житлових будинків				12715,860	4600	2107,21	4208,65	900	900	
9		Капітальний ремонт міжпанельних швів ж/б				9374,066	906	2235,136	4432,93	900	900	

10	Придбання	Придбання матеріалів для внутрішньо-будинкових інженерних мереж житлового фонду	2016 - 2020	КМКП, КП "Житлокомунсервіс" КМР, Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва	Міський бюджет	4000	800	800	800	800	800	Збереження та покращення житлового фонду міста, запобігання аварійним ситуаціям		
11		Придбання електродільників для житлових будинків				139,55		139,55						
12	Капремонт	Капітальний ремонт фасадів ж/б				18669,895	3129	1600	9 940,90	2000	2000			
13		Виготовлення проектно-кошторисної документації				100			100					
14	Модернізація	Модернізація теплових мереж міста				5800	1000	1600	1200	1000	1000			
15	Придбання	Придбання матеріалів для теплових мереж міста				3845,418	600	600	1445,418	600	600			
16	Поточний ремонт	Поточний ремонт теплових мереж				238,621			238,621					
17	Проектні роботи	Проектні роботи модернізації (реконструкції) теплових мереж				606,132			606,132					
18	Поточний ремонт	Заміна віконних блоків сходових клітин ж/б				1813,5			1813,5					
19		Встановлення лічильників тепла будинків				11133,17		1864,178	9 268,99					
20	Капремонт	Капітальний ремонт системи димовидалення ж/б				790	390	100	100	100	100			
21	Придбання	Придбання скринь поштових				1816,96	255,16	386	401,8	387	387			
22	Обстеження	Технічне обстеження стану ж/б				479	79	100	100	100	100			
23	Поточний ремонт	Влаштування поручнів та з'їздів для інвалідних візків				1000	200	200	200	200	200		200	
24		Поточний ремонт каналізаційних мереж	237	37	50	50	50	50	50					

25	Придбання	Оновлення основних засобів (придбання запчастин, мастил до транспортних засобів, обладнання) з внесенням в статутний капітал	2016-2020	КМКП, КП "Житлокомунсервіс" КМР, КП "Благоустрій" КМР	Міський бюджет	275,707		275,707					Технічне переоснащення комунальних підприємств		
26	Придбання	Впровадження сучасних технологій (придбання та реєстрація ел.лічильників)				130,84	130,84								
27	Придбання	Підтримка розвитку комунального підприємства «Благоустрій» КМР (придбання обладнання з внесенням в статутний капітал)				133,34	133,34								Підтримка розвитку комунальних підприємств
28	Придбання	Підтримка розвитку комунального підприємства «Житлокомунсервіс» КМР (придбання обладнання з внесенням в статутний капітал)				1976,086	1486,086	490,00							
29	Придбання	Технічне переоснащення житлово-комунального господарства, оновлення виробничої бази, забезпечення матеріальними ресурсами комунальних підприємств				1501,193	298,425	1202,768							Технічне переоснащення комунальних підприємств
30	Відшкодування різниці в тарифах	Відшкодування різниці в тарифах на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для проживання				29684,157		4834,157	24850						Відшкодування різниці в тарифів
		ВСЬОГО				161731,975	25718,741	26821,296	81650,938	14059	13482				



Гзн міського голови

І. Шумра