

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

\_\_\_\_ **сесія** **VIII** **скликання**

**П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я**

**17.09.2024 м. Вараш № 3155-ПРР-VIII-4100**

Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянам Савчуку Л.П., Савчук Т.Л., Савчук Г.М.

 Розглянувши клопотання громадян Савчука Леоніда Петровича, Савчук Тетяни Леонідівни, Савчук Галини Миколаївни від 10.09.2024 року, подану документацію із землеустрою, розроблену сертифікованим інженером – землевпорядником Книшук Н.О., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології, керуючись статтями 12, 116, 118, пунктом «г» частини першої статті 121, частиною першою статті 122, статтями 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 25, 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Савчуку Леоніду Петровичу (1/3 частки), громадянці Савчук Тетяні Леонідівні (1/3 частки), громадянці Савчук Галині Миколаївні (1/3 частки) площею 0,1711 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Полонська.

 2. Передати громадянину Савчуку Леоніду Петровичу у спільну часткову власність (1/3 частки) земельної ділянки площею 0,1711 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0527) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Полонська.

 3. Передати громадянці Савчук Тетяні Леонідівні у спільну часткову власність (1/3 частки) земельної ділянки площею 0,1711 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0527) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Полонська.

 4. Передати громадянці Савчук Галині Миколаївні у спільну часткову власність (1/3 частки) земельної ділянки площею 0,1711 га (кадастровий номер 5620884200:01:001:0527) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, с. Заболоття, вулиця Полонська.

 5. Право власності на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

 6. Землевласникам при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи площею 0,0031 га.

 7. З моменту виникнення права власності на земельну ділянку сплачувати земельний податок у розмірах і в порядку, передбачених чинним законодавством України.

 8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу функціональних обов’язків та постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

Міський голова Олександр МЕНЗУЛ