 **Проєкт О.Власова**

**ВАРАСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме скликання**

**(Чергова сесія)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**28 листопада 2022 року №2213-ПРР-VIII-4100**

Про передачу земельної ділянки у постійне користування об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Перемоги 56»

Розглянувши клопотання та подані документи об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Перемоги 56» від 20.07.2022 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування та екології та керуючись статтею 12, пунктом 2 статті 42, статтями 92, 116, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вараська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати об’єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку «Перемоги 56» у постійне користування земельну ділянку площею 0,1218 га (кадастровий номер 5610700000:01:005:0093) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (землі житлової та громадської забудови комунальної власності), яка знаходиться: Рівненська область, Вараський район, м. Вараш, мікрорайон Перемоги.

 2. Об’єднанню співвласників багатоквартирного житлового будинку «Перемоги 56» при використанні земельної ділянки за цільовим призначенням врахувати обмеження, що діють безстроково на земельній ділянці:

- охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорту - 0,0218 га .

 3. Право постійного користування на земельну ділянку підлягає оформленню відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Землекористувачу виконувати обов’язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, містобудування та екології.

 Міський голова Олександр МЕНЗУЛ