**Порівняльна таблиця**

**до рішення міської ради «Про внесення змін до рішення**

**міської ради від 08.11.2019 №1549 «Про списання житлового фонду,**

**який знаходиться на балансі КМКП»»**

|  |  |
| --- | --- |
| Було | Пропонується |
| 4. Окремі нежитлові приміщення в багатоквартирних будинках, що не перебувають у приватній власності та право комунальної чи державної власності на них не зареєстровано, приймаються на баланс територіальної громади в особі Кузнецовського міського комунального підприємства за актом приймання-передачі, а право власності на них реєструється в установленому законом порядку. | 4. Визначити наступне:  4.1.Окремі нежитлові приміщення в багатоквартирних будинках, що не перебувають у приватній власності та право комунальної чи державної власності на них не зареєстровано, приймаються на баланс «комунального підприємства «Вараштепловодоканал» Вараської міської ради за актом приймання-передачі, а право власності на них реєструється в установленому законом порядку.  4.2. Окремі нежитлові приміщення в багатоквартирних будинках, право комунальної власності на які зареєстровано за Вараською міською територіальною громадою в особі Вараської міської ради, приймаються на баланс департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради в порядку згідно з чинним законодавством». |
| 5. Окремі квартири в багатоквартирних будинках, що перебувають у державної власності або у комунальній власності територіальної громади міста Вараш та право власності на них не зареєстровано, то такі квартири є власністю територіальної громади Вараської міської ради. Участь у витратах на утримання такого будинку та його прибудинкової території у частині неприватизованих квартир покладається на основних квартиронаймачів цих квартир,а право власності на них реєструється у встановленому законом порядку. | 5. Окремі квартири в багатоквартирних будинках, що не перебувають у приватній власності та право комунальної чи державної власності на них не зареєстровано підлягають державній реєстрації в установленому законом порядку за Вараською міською територіальною громадою в особі Вараської міської ради. Участь у витратах на утримання такого будинку та прибудинкової території покладається на наймачів цих квартир. |

Директор департаменту Дмитро ЮЩУК